

INDICES FINANCEIROS - 2023

LIQUIDEZ CORRENTE (ILC)

AC -	ATIVO CIRCULANTE	R\$	607.117.599,16
PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	200.590.122,86
ILC =	$\frac{AC}{PC}$	=	3,03

LIQUIDEZ GERAL (ILG)

AC -	ATIVO CIRCULANTE	R\$	607.117.599,16
RLP -	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	R\$	206.703.277,61
PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	200.590.122,86
ELP -	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$	230.219.909,04
ILG =	$\frac{AC + RLP}{PC + ELP}$	=	1,89

SOLVÊNCIA GERAL (ISG)

PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	200.590.122,86
ELP -	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$	230.219.909,04
AT -	ATIVO TOTAL	R\$	1.261.329.760,07
ISG =	$\frac{AT}{PC + ELP}$	=	2,93

PATRIMONIO LIQUIDO

R\$ 825.136.823,34

CAPITAL SOCIAL

2023 - 22.228.700,00

2024 - 20.828.700,00

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A
Eng.^a Claudia Campos Batista
CREA 54009/D

MARLENE
RAIMUNDA
CRUZ:1276478763
4

Contabilidade Jomar Ltda
Marlene Raimunda Cruz
CRC/MG: 27.324

Assinado de forma digital
por MARLENE RAIMUNDA
CRUZ:12764787634
Dados: 2024.03.11
15:37:11 -03'00'



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/161.546-1	MGE2400216985	07/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
CNPJ: 19.758.842/0001-35
NIRE: 31300115780
BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	SALDO EM	
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE	607.117.599,16	275.425.450,77
DISPONÍVEL	376.764.747,19	99.607.071,04
CAIXA	7.248.505,51	3.692.931,75
BANCOS CONTA MOVIMENTO	24.476.572,61	14.046.863,27
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	345.039.669,07	81.867.276,02
CLIENTES	194.653.329,37	124.151.488,38
DUPLICATAS A RECEBER	194.653.329,37	124.151.488,38
OUTROS CRÉDITOS	30.042.394,61	36.049.397,70
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	6.729.741,54	11.660.419,56
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	18.677,10	138.352,50
DEPÓSITOS E CAUÇÕES	0,00	39.150,00
TRIBUTOS A RECUPERAR	23.293.975,97	24.211.475,64
IMOVEIS A COMERCIALIZAR	4.216.510,66	9.583.110,68
TERRENOS	4.216.510,66	9.583.110,68
IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO	1.440.617,33	5.322.082,33
IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO	1.440.617,33	5.322.082,33
IMPORTAÇÃO EM ANDAMENTO	0,00	712.300,64
IMPORTAÇÃO EM ANDAMENTO	0,00	712.300,64
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	654.212.160,91	324.400.839,64
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	206.703.277,61	137.730.330,94
DEVEDORES EM C/CORRENTE	206.144.138,15	136.886.907,66
DEPÓSITOS JUDICIAIS	559.139,46	843.423,28
INVESTIMENTOS	346.463.383,45	148.954.673,97
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	253.048.019,70	94.272.897,42
OUTRAS PARTIC. SOCIETARIAS	93.415.363,75	54.681.776,55
IMOBILIZADO	95.356.795,40	37.713.019,73
IMÓVEIS	400.000,00	400.000,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	175.512,41	160.106,41
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	97.918.911,69	37.826.449,37
VEICULOS	35.130.595,71	18.247.612,41
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	764.461,82	574.404,36
USINA DE EMULSÃO ASFALTICA	745.000,00	745.000,00
AERONAVE	15.573.304,58	15.573.304,58
CONSORCIO BAMAQ	977.550,00	285.000,00
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	-56.328.540,81	-36.098.857,40
INTANGÍVEL	5.688.704,45	2.815,00
MARCAS, DIREITOS E PATENTES	375.900,00	15.900,00
DIREITO EXPLORAÇÃO DE RECURSOS MINEIRAIS	5.325.889,45	0,00
(-) AMORTIZAÇÕES	-13.085,00	-13.085,00
TOTAL DO ATIVO	1.261.329.760,07	599.826.290,41

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2023

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
CNPJ: 19.758.842/0001-35
NIRE: 31300115780
BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO	SALDO EM	
	31/12/2023	31/12/2022
PASSIVO CIRCULANTE	200.590.122,86	131.991.350,48
FINANCIAMENTOS DE CAPITAL DE GIRO	27.207.961,15	34.004.670,07
FINANCIAMENTOS E EMPRESTIMOS	16.624.238,24	27.536.509,01
FINANCIAMENTOS DO ATIVO IMOBILIZADO	10.583.722,91	6.468.161,06
FORNECEDORES	136.764.781,94	84.840.606,50
FORNECEDORES	136.764.781,94	84.840.606,50
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	13.156.346,10	2.521.595,15
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	13.156.346,10	2.521.595,15
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	12.314.690,34	9.297.792,15
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	3.690.302,46	2.249.999,82
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	1.727.115,92	1.927.581,28
PROVISÕES	6.897.271,96	5.120.211,05
OUTRAS OBRIGAÇÕES	9.721,23	41.618,84
RETENÇÕES TÉCNICAS	9.721,23	41.618,84
PROVISÃO IRPJ E CSLL	11.136.622,10	1.285.067,77
PROVISÃO IRPJ	10.591.186,57	948.514,92
PROVISÃO CSLL	545.435,53	336.552,85
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	235.602.813,87	82.799.588,67
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	230.219.909,04	79.864.282,60
CREDORES EM CONTA CORRENTE	204.211.074,83	74.810.446,77
OBRIGAÇÕES SOCIAIS - PROC.JUDICIAL	309.675,00	309.675,00
FINANCIAMENTOS ATIVO IMOBILIZADO	25.699.159,21	4.744.160,83
RESULTADOS DIFERIDOS	5.382.904,83	2.935.306,07
RESULTADOS DIFERIDOS	5.382.904,83	2.935.306,07
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	825.136.823,34	385.035.351,26
CAPITAL SOCIAL	22.228.700,00	22.228.700,00
CAPITAL SUBSCRITO	22.228.700,00	22.228.700,00
RESERVAS DE LUCROS	802.908.123,34	362.806.651,26
RESERVA DE LUCROS	802.908.123,34	362.806.651,26
TOTAL DO PASSIVO	1.261.329.760,07	599.826.290,41

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2023

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A****CNPJ: 19.758.842/0001-35****NIRE: 31300115780****DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO**

Descrição	SALDO EM	
	31/12/2023	31/12/2022
RECEITA FATURADA	1.631.892.334,25	639.628.770,13
RECEITA CONSÓRCIOS	165.832.206,27	105.279.728,84
RECEITA FATURADA OBRAS CIVIS	1.811.639,99	15.993.761,18
RECEITA DE SERVIÇOS - SCP'S	1.274.585.230,17	509.954.543,18
PIS	-11.115.245,94	-4.796.821,68
COFINS	-51.299.311,36	-22.139.140,86
ISS	-49.777.861,96	-19.687.963,19
RET OBRAS CIVIS	-76.252,84	-638.817,97
DEVOLUÇÕES VENDAS OBRAS CIVIS	0,00	-23.311,93
RECEITA LIQUIDA	2.961.852.738,58	1.223.570.747,70
CUSTO MATERIAL APLICADO	-469.008.192,80	-173.207.654,81
CUSTO COM PESSOAL	-130.926.189,75	-86.079.449,83
CUSTO SERVIÇOS DE TERCEIROS	-140.277.520,07	-53.656.974,54
CUSTO ALUGUEIS E LOCAÇÕES	-244.524.594,42	-99.482.547,42
CUSTOS GERAIS DE OBRAS	-255.474.017,87	-145.954.886,30
RATEIO DESPESAS C/CONSORCIO	-174.014.421,87	-93.159.569,34
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCP'S	-845.596.112,23	-329.431.506,16
CUSTOS DE OBRAS CIVIS	-9.013.307,83	-11.455.019,45
LUCRO BRUTO	693.018.381,74	231.143.139,85
RECEITAS FINANCEIRAS	17.797.033,88	1.837.982,97
OUTRAS RECEITAS	25.262.904,82	7.688.398,76
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-28.259.285,80	-28.117.472,04
DESPESAS TRIBUTARIAS	-2.225.942,88	-1.994.077,67
DESPESAS FINANCEIRAS	-74.529.499,09	-7.182.987,63
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	-20.246.758,51	-11.263.761,71
PROVISÕES S/RECEITAS NÃO RECEBIDAS	-5.285.975,08	0,00
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	-195.339,05	-84.082,24
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	4.060.091,52	130.250,09
RESULTADO OPERACIONAL	609.395.611,55	192.157.390,38
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-16.909.177,80	-1.919.263,97
LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA PROVISÃO DO I.R.	592.486.433,75	190.238.126,41
PROVISÃO P/PAGTº.IMPOSTO DE RENDA	-46.945.938,33	-699.575,03
LUCRO LIQUIDO DO EXERCÍCIO	545.540.495,42	189.538.551,38

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2023

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otávio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2023 EM R\$ 1

Histórico	Capital	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS			Lucros	Total
	Realizado	Ajuste Avaliação	Lucros a Realizar	Incentivos Fiscais	Reserva Legal	Acumulados	
Saldo em 31.12.2022	22.228.700,00	-	362.633.914,10	172.737,16	-	-	385.035.351,26
Ajustes de Exercícios Anteriores:						- 2.549.313,28	- 2.549.313,28
Lucro Líquido do Exercício:						545.540.495,42	545.540.495,42
Reserva de lucros - Incentivos Fiscais				1.163.639,26		-	1.163.639,26
Reserva de lucros a realizar			438.937.832,82			- 438.937.832,82	-
Lucros distribuídos						- 104.053.349,32	-104.053.349,32
Saldo em 31.12.2023	22.228.700,00	-	801.571.746,92	1.336.376,42	-	-	825.136.823,34

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2023

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXO DE CAIXA

CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

Valores em R\$1

DISCRIMINAÇÃO	Exercício Findo em 31/12/2023	Exercício Findo em 31/12/2022
FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES		
Resultado do Exercício	545.540.495,42	189.538.551,38
Depreciação e Amortização	20.246.758,51	11.263.761,71
Redução (Aumento) em Equivalência Patrimonial	(428.989.117,94)	(180.523.037,02)
Reversão Provisão Impostos Diferidos	(4.968.373,65)	(6.691.747,87)
Receitas Diferidas Obras Cíveis	(1.811.639,99)	9.501.685,08
Custos Diferidos Obras Cíveis	(13.998.480,25)	(13.998.480,25)
Ajuste de Exercícios Anteriores	(2.549.313,28)	(5.210.926,27)
Resultado Líquido Ajustado	113.470.328,82	3.879.806,76
Redução (Aumento) em Duplicatas a Receber	(17.498.640,86)	212.967,58
Redução (Aumento) em Medições a Faturar	(56.670.631,33)	(2.751.990,01)
Redução (Aumento) em Vendas Imoveis - Res. Monte Belo	3.667.431,20	8.790.593,31
Redução (Aumento) em Adiantamentos	5.050.353,42	(4.052.515,32)
Redução (Aumento) em Impostos a Compensar	917.499,67	(19.740.531,69)
Redução (Aumento) em Depósitos e Cauções	39.150,00	(8.550,00)
Redução (Aumento) em Imóveis a Comercializar	5.366.600,02	(5.650.000,00)
Redução (Aumento) em Importação em Andamento	712.300,64	(712.300,64)
Redução (Aumento) em Imóveis em Construção	3.881.465,00	1.942.005,86
Redução (Aumento) em Estoques Produtos	-	2.425.886,98
Aumento (Redução) em Fornecedores	51.924.175,44	47.323.885,23
Aumento (Redução) em Obrigações Trabalhistas	1.440.302,64	58.120,62
Aumento (Redução) em Obrigações Sociais e Tributárias	20.285.839,92	1.194.042,76
Caixa Líquido Gerado (Utilizado) em Atividades Operacionais	19.115.845,76	29.031.614,68
RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS OPERAÇÕES	132.586.174,58	32.911.421,44
ATIVIDADE DE INVESTIMENTO		
Aplicações em Investimentos	(38.733.587,20)	(6.465.246,63)
Aplicações no Imobilizado de Uso	(83.661.799,13)	(17.065.567,18)
Aplicações em Depósitos Judiciais	284.283,82	(705.684,15)
Aplicações em Participações Societárias - SCP	222.306.192,51	85.339.851,88
TOTAL DA ATIVIDADE DE INVESTIMENTO	100.195.090,00	61.103.353,92
ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO		
Pagamento de Dividendos	(104.053.349,00)	(42.400.000,00)
Pagamento de JSCP	(63.531.070,23)	-
Pagamento de Empréstimos	(64.264.789,20)	(41.529.210,10)
Pagamento de Juros sobre Empréstimos	(9.097.798,09)	(4.318.079,27)
Provisão Impostos Diferidos	5.285.975,08	-
Provisões Trabalhistas	6.897.271,96	5.120.211,05
Recebimento de SCP	194.717.092,39	(5.169.008,22)
Obtenção de Novos Empréstimos	78.423.078,66	32.282.651,77
TOTAL DA ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO	44.376.411,57	(56.013.434,77)
VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA E EQUIVALENTES	277.157.676,15	38.001.340,59
Caixa e Equivalentes no Início do Exercício	99.607.071,04	61.605.730,45
Caixa e Equivalentes no Final do Exercício	376.764.747,19	99.607.071,04
TOTAL DOS EFEITOS DE CAIXA E EQUIVALENTES	277.157.676,15	38.001.340,59

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2023

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023

1 - Contexto Operacional

A **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**, é uma sociedade anônima fechada, com sede a Rua Polos nº 150, sala 201, Bairro Santa Lucia, em Belo Horizonte, Minas Gerais, registrada JUCEMG sob o nº 313.001.157-80. As operações da LCM compreendem a execução de obras engenharia, destacando-se a construção de obras civis, rodoviárias, ferroviárias, industriais e de saneamento.

2 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis e financeiras de 2023 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11638/2007 e estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício findo em 31/12/2022 e 31/12/2023. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

A Companhia apresenta, como principais fontes de recursos, as obras próprias, de subempreitadas com órgãos públicos e a modalidade de participação em Sociedade em Conta de Participação – SCP.

3 - Principais Práticas Contábeis

Caixa e equivalentes de caixa (Caixa e Bancos Conta Movimento):

Incluem os saldos de caixa e os depósitos bancários, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor. Incluem ainda investimentos de alta liquidez com vencimentos em até 90 dias.

Contas a Receber (Clientes e Medições a Faturar):

Representados por faturas ou duplicatas em aberto na data do balanço e serviços executados a faturar.

Outros Créditos:

São adiantamentos de valores a fornecedores e empreiteiros para execução de obras da sociedade e de suas SCPs, conforme contratos.



Tributos a Recuperar:

Estão registrados nesta conta valores relativos a crédito de retenção de tributos a recuperar ou compensar.

Devedores em Conta Corrente

São adiantamentos de valores a fornecedores e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs.

Participação Societárias em SCPs:

A sociedade participa de empreendimentos em conjunto com outros parceiros de forma direta, sob a modalidade de sociedade em conta de participação. A estrutura de administração desses empreendimentos e a gerência de caixa são centralizadas na sócia ostensiva da SCP, que fiscaliza o desenvolvimento das obras e seus orçamentos. Assim a sócia ostensiva assegura que as aplicações de recursos necessários, sejam feitos e alocados de acordo com o planejado.

Outras Participações Societárias:

A sociedade participa de empreendimento em conjunto com NRB Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda, cujo objetivo aquisição de frações ideais de uma área localizada na região administrativa de Santa Maria no Distrito Federal, com a finalidade específica de implantação do Projeto Imobiliário Nascente Ribeirão, no Programa Minha Casa Minha Vida.

Imobilizado:

O Ativo Imobilizado é mensurado ao custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável (impairment) acumuladas, quando necessário. O custo inclui os gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição e/ou construção de um ativo.

Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado. O ativo imobilizado líquido composto da seguinte forma:

DESCRIÇÃO CONTA	2023	2022
IMÓVEIS	400.000,00	400.000,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	175.512,41	160.106,41
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	97.918.911,69	37.826.449,37
VEÍCULOS	35.130.595,71	18.247.612,41
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	764.461,82	574.404,36
USINA DE EMULSÃO ASFÁLTICA	745.000,00	745.000,00
AERONAVE	15.573.304,58	15.573.304,58
CONSORCIO BAMAQ	977.550,00	285.000,00
TOTAL ATIVO IMOBILIZADO	151.685.336,21	73.811.877,13

DESCRIÇÃO CONTA	2023	2022
(-) DEPRECIAÇÕES DE EDIFÍCIOS	-117.333,04	-101.333,08
(-) DEPRECIAÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	-139.813,27	-123.673,77
(-) DEPRECIAÇÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	-32.242.281,84	-20.138.854,89
(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	-13.336.135,40	-7.342.676,84
(-) DEPRECIAÇÃO DE EQUIP. INFORMATICA	-280.044,61	-204.912,13
(-) DEPRECIAÇÃO USINA DE EMULSÃO ASFALTICA	-745.000,00	-745.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO DE AERONAVE	-9.467.932,65	-7.442.406,69
TOTAL DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	-56.328.540,81	-36.098.857,40
IMOBILIZADO LIQUIDO	95.356.795,40	37.713.019,73

Contas a Pagar (Fornecedores):

Estão registrados nestas contas todas as aquisições materiais e serviços tomados, observando-se o princípio da competência, com prazo médio de vencimento de 90 dias. Em função do prazo médio de vencimento, tal grupo de contas não está sendo objeto de Ajuste a Valor Presente (AVP).

Obrigações Sociais:

Foram registrados nestas contas os valores de INSS, FGTS e Contribuição Sindical a Recolher.

Obrigações Fiscais e Tributárias:

Foram registrados nestas contas os valores de INSS, IR, ISS, PIS/COFINS/CSLL retidas de terceiros a serem recolhidas, tendo ainda como registro nestas contas o PIS, COFINS, CSLL e IRPJ a serem recolhidos provenientes da apuração em 31 de dezembro de 2023.

Obrigações Trabalhistas:

Foram registrados nestas contas os valores de salários a serem pagos, sabendo-se que a sociedade tem por princípio o pagamento aos seus funcionários no quinto dia útil do mês subsequente.

Provisões para Férias

A Companhia utiliza apropriação das provisões para férias, inclusive os encargos sociais INSS e FGTS.

Empréstimos e Financiamentos

Trata-se de empréstimos e financiamentos bancários de curto prazo com parcelas mensais adquirido de instituições financeiras nacionais, sendo contabilizadas as suas atualizações observando as normas técnicas. Os empréstimos e

financiamentos com prazo de pagamento superior a 12 meses foram registrados no Passivo Não Circulante.

	CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
EMPRÉSTIMOS	2022	2023	2022	2023
BANCO INTER S/A	-	9.879.137,48	-	-
BANCO SAFRA S/A	27.536.509,01	4.917.461,82	-	-
BANCO INTER S/A	-	1.827.638,94	-	-
TOTAL EMPRÉSTIMOS	27.536.509,01	16.624.238,24	-	-

	CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
FINANCIAMENTOS ATIVO IMOBILIZADO	2022	2023	2022	2023
BANCO ABC BRASIL	-	2.360.000,00	-	3.146.666,67
BANCO MERCEDES BENS	22.328,89	-	-	-
BDMG	1.418.750,00	5.199.558,34	2.276.145,83	16.387.731,25
BANCO VOLKSWAGEN S/A	3.236.367,88	1.667.126,30	2.468.015,00	211.761,29
BANCO SAFRA S/A	1.790.714,29	1.357.038,27	-	5.953.000,00
TOTAL FINANCIAMENTOS	6.468.161,06	10.583.722,91	4.744.160,83	25.699.159,21

Credores em Conta Corrente

São adiantamentos de valores a clientes e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs.

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2023.

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A

Luiz Otávio Fontes Junqueira

Diretor – CI 22.168/D CREA-MG

CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.

Marlene Raimunda Cruz

CRC/MG 27324

CPF. 127.647.876-34



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/161.546-1	MGE2400216985	07/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
127.647.876-34	MARLENE RAIMUNDA CRUZ

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

GMJ SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA.

PARECER DE AUDITORIA

Aos Administradores da **LCM Construção e Comércio S/A.**

Examinamos o Balanço Patrimonial da **LCM Construção e Comércio S/A.**, levantado em 31 de dezembro de 2023, e as respectivas Demonstração de Resultado do Exercício, e Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido, correspondente ao exercício findo naquela data, bem como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis

A administração da LCM Construção e Comércio S/A é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria aceitas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e conseqüentemente inclui as provas nos registros contábeis e outros procedimentos de auditoria que julgamos necessários nas circunstâncias. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

Em nossa opinião, com base em nossos exames, a demonstração financeira representa adequadamente a posição patrimonial e financeira da **LCM Construção e Comércio S/A**, em 31 de dezembro de 2023, referente ao período encerrado naquela data, de acordo com os princípios fundamentais de contabilidade, aplicados em bases uniformes em relação ao exercício anterior.

Belo Horizonte, 29 de fevereiro de 2024.

JOSE WELLINGTON DE
OLIVEIRA:7712415463
4

Assinado de forma digital por
JOSE WELLINGTON DE
OLIVEIRA:77124154634
Dados: 2024.03.08 14:31:12
-03'00'

José Wellington de Oliveira
CRCMG 47192
CPF. 771.241.546-34

Rua dos Timbiras, nº 2645 – Sala 606 - Fone/Fax: (0xx31) 3047-2748 - Santo Agostinho - Belo Horizonte-MG
CEP: 30140-063-CNPJ: 16.705.348/0001-14 - CRC/MG 09067/0 - e-mail: gmjcontabilidade@gmail.com



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/161.546-1	MGE2400216985	07/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
771.241.546-34	JOSE WELLINGTON DE OLIVEIRA



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 14/16



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, de NIRE 3130011578-0 e protocolado sob o número 24/161.546-1 em 07/03/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11562634, em 11/03/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
127.647.876-34	MARLENE RAIMUNDA CRUZ

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
771.241.546-34	JOSE WELLINGTON DE OLIVEIRA

Belo Horizonte, segunda-feira, 11 de março de 2024



Documento assinado eletronicamente por Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo, Servidor(a) Público(a), em 11/03/2024, às 11:40 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 24/161.546-1.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. segunda-feira, 11 de março de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11562634 em 11/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241615461 - 07/03/2024. Autenticação: 5E757C8D6F9F4C4BE7F84C44BD9B74405363769A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/161.546-1 e o código de segurança zNZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



METALURGIA

Boston Metal inaugura planta em Minas Gerais

Metal é extraído do rejeito da mineração

MARCO AURÉLIO NEVES

A Boston Metal do Brasil inaugurou, ontem, sua planta piloto em Minas Gerais. O empreendimento está instalado na cidade de Coronel Xavier Chaves, no Campo das Vertentes. A unidade é a primeira do mundo com a tecnologia Eletrolise de Óxido Fundido (MOE, na sigla em inglês), que extrai metal de alto valor a partir do rejeito da mineração.

Para a inauguração da unidade, a empresa já investiu cerca de R\$ 50 milhões e pretende investir mais R\$ 100 milhões até o fim de 2024. O objetivo é alcançar a capacidade de produção de 720 toneladas de metal ao longo deste ano.

O plano de investimentos da Boston Metal é ainda mais robusto. Até 2026, a empresa pretende investir R\$ 573 milhões na planta de Coronel Xavier Chaves e produzir 10 mil toneladas de metal de alto valor por ano. A estimativa é gerar cerca de 250 empregos diretos quando toda a planta estiver concluída.

O rejeito que a Boston Metal utilizará será fornecido pelas mineradoras da região.

A empresa planeja, no futuro, juntamente com a Vale e a BHP, aproveitar o rejeito de suas barragens.

A tecnologia MOE não tem potencial de redução do volume de rejeitos das mineradoras, já que o metal extraído representa muito pouco do montante. Extraído os metais de alto valor, o rejeito será destinado para o local determinado anteriormente.

Escolha da região - O presidente e CEO da Boston Metal global, Tadeu Carneiro, explica que a escolha do município se deu por uma série de características técnicas que mostraram que a região de Campos das Vertentes, em Minas Gerais, seria ideal para a empresa.

Ele deu como exemplos a Universidade Federal de São João del Rei (UFSJ), as empresas siderúrgicas locais e a parte logística, considerada muito favorável para o empreendimento. “Quando você coloca todas essas coisas juntas, associadas ao talento que existe aqui da região, é o que dá o respaldo para a rapidez e a qualidade com o que está acontecendo”, declarou Carneiro. Todos os R\$ 573 milhões do investimento



Até 2026, empresa pretende investir R\$ 573 milhões na planta de Coronel Xavier Chaves e produzir 10 mil toneladas/ano

Em três etapas de captação de funding, a Boston Metal conseguiu arrecadar US\$ 350 milhões com grandes investidores do mercado e também recebeu aporte do IFC, braço pivado do Banco Mundial

previsto serão aplicados na cidade. O presidente da Boston Metal do Brasil, Itamar Resende, é natural da cidade de 3,5 mil habitantes. Ele aponta que o foco da produção será nos metais tântalo e nióbio, muito utilizados na produção de baterias. “Nosso projeto prevê uma produção anual de

dez mil toneladas de produtos envolvendo diversos tipos de ligas contendo tântalo e nióbio. Nós queremos viver aqui nos próximos 30 anos, até outras coisas irem desenvolvendo”, disse. A empresa estuda novas unidades no Brasil e tem como objetivo descarbonizar a produção de aço no País.

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A			
CNPJ: 19.758.842/0001-35 - NIRE: 31300115780			
BALANÇO PATRIMONIAL			
ATIVO	SALDO EM	31/12/2023	31/12/2022
Ativo Circulante	607.117.599,16	275.425.450,77	275.425.450,77
Disponível	376.764.747,19	99.607.071,04	99.607.071,04
Caixa	7.248.505,51	3.692.931,75	3.692.931,75
Bancos Conta Movimento	24.476.572,61	14.046.863,27	14.046.863,27
Aplicações Financeiras Liquidez Imediata	345.039.669,07	81.867.276,02	81.867.276,02
Clientes	194.653.329,37	124.151.488,38	124.151.488,38
Duplicatas a Receber	30.402.394,61	36.409.397,70	36.409.397,70
Outros Créditos	6.729.741,54	11.660.419,56	11.660.419,56
Adiantamentos a Fornecedores	18.677,10	138.352,50	138.352,50
Adiantamentos a Funcionários	0,00	39.150,00	39.150,00
Depósitos e Cauções	23.293.975,97	24.211.475,64	24.211.475,64
Tributos a Recuperar	4.216.510,66	9.583.110,68	9.583.110,68
Imóveis a Comercializar	4.216.510,66	9.583.110,68	9.583.110,68
Terrenos	1.440.617,33	5.322.082,33	5.322.082,33
Imóveis em Construção	1.440.617,33	5.322.082,33	5.322.082,33
Importação em Andamento	0,00	712.300,64	712.300,64
Importação em Andamento	0,00	712.300,64	712.300,64
Ativo Não-Circulante	654.212.160,91	324.400.839,64	324.400.839,64
Ativo Realizável a Longo Prazo	206.703.277,61	137.730.336,94	137.730.336,94
Devedores em C/Corrente	26.144.138,15	34.605.570,07	34.605.570,07
Depósitos Judiciais	559.139,46	843.423,28	843.423,28
Investimentos	346.463.383,45	148.954.673,97	148.954.673,97
Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim.	253.048.019,70	94.272.897,42	94.272.897,42
Outras Partic. Societárias	93.415.363,75	54.681.776,53	54.681.776,53
Imobilizado	95.356.795,40	37.521.097,73	37.521.097,73
Imóveis	400.000,00	400.000,00	400.000,00
Móveis e Utensílios	175.512,41	160.106,41	160.106,41
Máquinas e Equipamentos	97.918.911,69	37.826.449,37	37.826.449,37
Veículos	35.130.595,71	18.247.612,41	18.247.612,41
Equipamentos de Informática	764.461,82	574.404,36	574.404,36
Usina de Emulsão Asfáltica	745.000,00	745.000,00	745.000,00
Aeronave	15.573.304,58	15.573.304,58	15.573.304,58
Consortio BAMAQ	977.550,00	285.000,00	285.000,00
Depreciação Acumulada	-56.238.540,81	36.024.789,20	36.024.789,20
Intangível	5.688.704,45	2.815,00	2.815,00
Marcas, Direitos e Patentes	375.900,00	15.900,00	15.900,00
Direito Exploração de Recursos Minerais	5.325.889,45	0,00	0,00
(-) Amortizações	13.085,00	13.085,00	13.085,00
Total do Ativo	1.261.329.760,07	599.826.290,41	599.826.290,41
PASSIVO	SALDO EM	31/12/2023	31/12/2022
Passivo Circulante	206.590.122,86	131.991.350,48	131.991.350,48
Financiamentos de Capital de Giro	27.207.961,45	34.605.570,07	34.605.570,07
Financiamentos e Empréstimos	16.624.238,24	27.536.509,01	27.536.509,01
Financiamentos do Ativo Imobilizado	10.583.729,91	6.468.161,06	6.468.161,06
Fornecedores	136.764.781,94	84.840.606,50	84.840.606,50
Fornecedores	136.764.781,94	84.840.606,50	84.840.606,50
Obrigações Tributárias	13.156.346,10	2.521.595,15	2.521.595,15
Impostos e Contribuições a Recolher	13.156.346,10	2.521.595,15	2.521.595,15
Obrigações Trabalhista e Previdenciária	12.314.690,34	9.297.792,15	9.297.792,15
Obrigações com o Pessoal	3.690.302,46	2.249.999,82	2.249.999,82
Obrigações Sociais	1.727.115,92	1.927.741,28	1.927.741,28
Provisões	6.897.271,96	5.120.211,05	5.120.211,05
Outras Obrigações	9.721,23	41.618,84	41.618,84
Retenções Técnicas	9.721,23	41.618,84	41.618,84
Provisão IRPJ e CSLL	11.136.622,40	1.285.967,77	1.285.967,77
Provisão IRPJ	10.591.186,57	948.514,92	948.514,92
Provisão CSLL	545.435,53	336.552,85	336.552,85
Passivo Não-Circulante	235.602.813,87	82.799.588,67	82.799.588,67
Passivo Exigível a Longo Prazo	230.219.909,04	79.864.282,60	79.864.282,60
Financiamentos em Conta Corrente	204.211.074,83	74.810.446,77	74.810.446,77
Obrigações Sociais - Projeção Judicial	29.675,00	39.675,00	39.675,00
Resultados Diferidos	5.382.904,83	2.935.306,07	2.935.306,07
Resultados Diferidos	5.382.904,83	2.935.306,07	2.935.306,07
Patrimônio Líquido	825.136.823,34	385.035.306,26	385.035.306,26
Capital Social	22.228.700,00	22.228.700,00	22.228.700,00
Capital Subscrito	22.228.700,00	22.228.700,00	22.228.700,00
Reservas de Lucros	802.908.123,34	362.806.651,26	362.806.651,26
Reserva de Lucros	802.908.123,34	362.806.651,26	362.806.651,26
Total do Passivo	1.261.329.760,07	599.826.290,41	599.826.290,41

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023

1 - Contexto Operacional - A LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A, é uma sociedade anônima fechada, com sede a Rua Polos n.º 150, sala 201, Bairro Santa Lucia, em Belo Horizonte, Minas Gerais, registrada JUCEMG sob o nº 313.001.157-80. As operações da LCM compreendem a execução de obras engenharia, destacando-se a construção de obras civis, rodoviárias, ferroviárias, industriais e de saneamento.

2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis - As demonstrações contábeis e financeiras de 2023 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício findo em 31/12/2022 e 31/12/2023. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. A Companhia apresenta, como principais fontes de recursos, as obras próprias, de subempresas com órgãos públicos e a modalidade de participação em Sociedade em Conta de Participação – SCP.

3 - Principais Práticas Contábeis - Caixa e equivalentes de caixa (Caixa e Bancos Conta Movimento); Incluem os saldos de caixa e os depósitos bancários, que são prontamente convertíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor. Incluem ainda investimentos de alta liquidez com vencimentos em até 90 dias. **Contas a Receber (Clientes e Medições a Faturar)**: Representados por faturas ou duplicatas em aberto na data do balanço e serviços executados a faturar. **Outros Créditos**: São adiantamentos de valores a fornecedores e empreiteiros para execução de obras da sociedade e de suas SCPs, **Contratos Contratos. Tributos a Recuperar**: Estão registrados nesta conta valores relativos a crédito de retenção de tributos a recuperar ou compensar. **Devedores em Conta Corrente** - São adiantamentos de valores a fornecedores e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs. **Participação Societárias em SCPs**: A sociedade participa de empreendimentos em conjunto com outros parceiros de forma

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2023 EM R\$ 1									
HISTÓRICO	Capital Realizado	Reservas de Capital		Reservas de Lucros		Lucros Acumulados	Total		
		Ajuste Avaliação	Lucros a Realizar	Incentivos Fiscais	Reserva Legal				
Saldo em 31.12.2022	22.228.700,00		- 362.633.914,10	172.737,16			385.035.351,26		
Ajustes de Exercícios Anteriores:									
Lucro Líquido do Exercício:						-2.549.313,28	-2.549.313,28		
Reserva de lucros - Incentivos Fiscais				1.163.639,26		545.540.495,42	545.540.495,42		
Reserva de lucros a realizar			438.937.832,82			-1.163.639,26	-1.163.639,26		
Lucros distribuídos						-104.053.349,32	-104.053.349,32		
Saldo em 31.12.2023	22.228.700,00		- 801.571.746,92	1.336.376,42		- 825.136.823,34	- 825.136.823,34		
Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.									
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - Valores em R\$1				DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO					
DISCRIMINAÇÃO	Exercício Findo em		Saldo em	DESCRIÇÃO	Saldo em				
	31/12/2023	31/12/2022			31/12/2023	31/12/2022			
Fluxo Caixa Proveniente das Operações	545.540.495,42	189.538.551,38	639.628.770,13	Recetta Faturada	1.631.892.334,25	639.628.770,13			
Resultado do Exercício	20.246.758,51	11.263.761,71	105.279.728,84	Recetta Consorcios	1.635.286.206,27	105.279.728,84			
Depreciação e Amortização	(428.989.117,94)	(180.523.072,02)	1.811.639,99	Recetta Faturada Obras Civas	1.278.885.230,17	15.993.761,18			
Reversão Provisões Impostos Diferidos	(4.968.373,65)	(6.691.747,87)	1.274.585.230,17	Recetta de Serviços - SC/PS	1.631.892.334,25	509.954.543,13			
Receitas Diferidas Obras Civas	(1.811.639,99)	9.501.685,08	-11.115.245,94	PIS	-11.115.245,94	-4.796.821,68			
Custos Diferidos Obras Civas	(13.998.480,25)	(13.998.480,25)	-51.299.311,36	COFINS	-51.299.311,36	-22.139.140,86			
Ajuste de Exercícios Anteriores	(2.549.313,28)	(5.210.926,27)	-49.777.961,96	ISS	-49.777.961,96	-19.687.963,19			
Resultado Líquido Ajustado	113.470.328,82	3.879.806,76	2.961.852.738,58	Outras Recetas	76.252,84	-23.311,93			
Ret. (Aumento) em Duplicatas a Receber	(17.498.640,86)	(21.098.640,86)	-76.252,84	Recetas Vendas Obras Civas	2.961.852.738,58	1.233.570.747,76			
Ret. (Aumento) em Medições a Receber	(56.670.631,33)	(2.751.990,01)	0,00	Custo Material Aplicado	-469.008.192,80	-173.207.654,81			
Ret. (Aumento) em Vendas Imóveis - Res. Monte Belo	3.667.431,20	8.790.593,31	469.008.192,80	Custo com Pessoal	-130.926.189,75	-86.079.449,83			
Ret. (Aumento) em Adiantamentos	5.050.353,42	(4.052.513,52)	-130.926.189,75	Custo Serviços de Terceiros	-140.927.520,07	-53.656.974,54			
Ret. (Aumento) em Impostos a Compensar	917.499,67	(19.740.513,69)	-244.524.594,42	Custo Aluguéis e Locações	-244.524.594,42	-99.482.547,42			
Ret. (Aumento) em Dep. e Cauções	39.150,00	(8.550,00)	-25.454.886,30	Custo Gerais de Obras	-255.474.012,87	-145.954.886,30			
Ret. (Aumento) em Imóveis a Comerc.	712.300,64	(712.300,64)	-17.014.421,87	Rateio Despesas C/Consortio	-17.014.421,87	-93.159.506,16			
Ret. (Aumento) em Imóveis em Constr.	3.814.465,00	-	-845.596.112,23	Custos dos Serviços Prestados - SC/PS	-9.013.307,83	-11.455.019,45			
Ret. (Aumento) em Estoques Produtos	-	2.425.886,98	23.143.139,85	Custo de Obras Civas	690.818.371,74	231.143.139,85			
Aumento (Redução) em Fornecedores	47.322.885,23	58.120,62	1.837.982,97	Recetas Financeiras	17.797.033,88	1.837.982,97			
Aumento (Red.) em Obrig. Trabalhistas	1.440.302,64	194.020,62	25.262.904,82	Despesas Administrativas	-25.262.904,82	-7.688.398,76			
Aumento (Redução) em Obrigações Sociais e Tributárias	20.285.839,92	58.120,62	-28.117.427,04	Despesas Financeiras	-2.225.949,09	-1.994.077,62			
Caixa Líquido Gerado (Utilizado) em Atividades Operacionais	19.115.845,76	29.031.614,68	2.961.852.738,58	Depreciações e Amortizações	-20.246.758,51	-11.263.761,71			
Recursos Líquidos Prov. das Operações Ativas de Investimento	132.586.174,58	32.911.421,44	469.008.192,80	Provisões SC/PS não Recebidas	-5.285.975,08	-11.263.761,71			
Centralização de Investimento	17.498.640,86	(21.098.640,86)	-76.252,84	Despesas Não Dedutíveis	-20.246.758,51	-84.082,24			
Aplicações em Investimentos	(6.465.246,63)	(6.465.246,63)	-195.339,05	Recetas Não Operacionais	4.060.091,52	130.250,09			
Aplicações no Imobilizado de Uso	(83.661.799,13)	(17.065.567,18)	4.060.091,52	Resultado Operacional	609.396.611,55	192.157.390,38			
Aplicações em Depósitos Judiciais	224.284,83	(705.684,15)	-25.454.886,30	Outras Recetas	16.999.177,80	-9.129.263,97			
Aplicações em Particip. Societárias - SCP	22.306.192,51	85.339.851,88	-16.999.177,80	Lucro do Exerc. Antes da Provisão do R.R.	592.486.433,75	190.238.126,41			
Total da Atividade de Investimento	100.195.090,06	61.105.355,92	545.540.495,42	Provisão P/Pagto impositivo de Renda	-46.945.938,33	-69.957.503,75			
Atividade de Financiamento	104.053.349,00	(42.400.000,00)	-5.285.975,08	Lucro Líquido do Exercício	545.540.495,42	189.538.551,38			
Pagamento de Dividendos	(63.531.070,23)	(20.138.858,22)	-5.285.975,08	Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.					
Pagamento de JSCP	(64.264.789,20)	(41.529.210,10)	-1.699.770,17	financiamentos bancários de curto prazo com parcelas mensais adquirido de instituições financeiras nacionais, sendo contabilizadas as suas atualizações observando as normas técnicas. Os empréstimos e					
Empréstimos	(9.097.798,09)	(4.318.079,27)	-16.999.177,80						
Pagamento de Juros sobre Empréstimos	5.285.975,08	5.120.211,05	592.486.433,75						
Provisão Impositivas Diferidos	6.897.271,96	5.120.211,05	592.486.433,75						
Provisões Trabalhistas	194.717.029,39	(20.138.858,22)	592.486.433,75						
Recebimento de SCP	78.423.078,66	32.282.651,77	545.540.495,42						
Obrigações de Novo Empréstimos	44.376.411,57	(56.013.434,77)	-16.999.177,80						
Total da Atividade de Financiamento	44.376.411,57	(56.013.434,77)	-16.999.177,80						
Variação Líquida de Caixa e Equiv. Caixa e Equiv. no Final do Exercício	277.157.020,18	38.001.340,59	61.605.740,33						
Caixa e Equiv. no Início do Exercício	69.007.071,04	61.605.740,33	69.007.071,04						
Caixa e Equiv. no Final do Exercício	376.764.747,19	99.607.071,04	99.607.071,04						
Total do Exercício	277.157.020,18	38.001.340,59	61.605.740,33						
Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.									
				Circulante					
				Não Circulante					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					
				2022					
				2023					

EDIÇÃO DIGITAL

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A			
CNPJ: 19.758.842/0001-35 - NIRE: 31300115780			
BALANÇO PATRIMONIAL			
ATIVO	SALDO EM		
	31/12/2023	31/12/2022	
Ativo Circulante	607.117.599,16	375.425.450,77	
Disponível	376.764.747,19	59.607.071,04	
Caixa	7.248.505,51	3.692.931,75	
Bancos Conta Movimento	24.476.572,61	14.046.863,27	
Depósitos das Financeiras Liquidez Imediata	345.039.669,07	81.867.276,02	
Clientes	194.653.329,37	124.151.488,38	
Duplicatas a Receber	194.653.329,37	124.151.488,38	
Outros Créditos	30.042.394,61	36.649.397,70	
Adiantamentos a Fornecedores	6.729.741,54	11.660.419,56	
Adiantamentos a Funcionários	18.677,10	138.352,50	
Depósitos e Cauções	0,00	39.150,00	
Tributos a Recuperar	23.293.975,97	24.211.475,64	
Inovéis a Comercializar	4.216.538,26	8.583.110,68	
Terrenos	1.216.510,66	9.583.110,68	
Inovéis em Construção	1.440.617,33	5.322.082,33	
Inovéis em Construção	1.440.617,33	5.322.082,33	
Importação em Andamento	0,00	712.300,64	
Importação em Andamento	0,00	712.300,64	
Ativo Não-Circulante	654.212.160,91	324.400.839,64	
Ativo Realizável a Longo Prazo	206.703.277,61	137.730.330,94	
Devedores em C.Corrente	206.144.138,15	136.886.907,66	
Depósitos Judiciais	559.139,46	843.423,28	
Investimentos	346.463.383,45	148.954.673,97	
Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim.	253.048.019,70	94.272.897,42	
Outras Partic. Societárias	93.415.363,75	54.681.776,55	
Imobilizado	95.355.795,40	37.713.019,73	
Imovéis	400.000,00	400.000,00	
Móveis e Utensílios	175.512,41	160.106,41	
Máquinas e Equipamentos	97.918.911,69	37.826.449,37	
Equipamentos de Informática	35.130.595,71	18.247.612,41	
Usina de Emulsão Asfáltica	746.461,23	574.404,34	
Aeronave	15.573.304,58	15.573.304,58	
Convenção BAMAQ	977.550,00	977.550,00	
(-) Depreciação Acumulada	-56.328.540,81	-36.098.857,40	
Intangível	5.688.704,55	2.815,00	
Marcas, Direitos e Patentes	375.900,00	15.900,00	
Direito Exploração de Recursos Minerais	5.325.889,45	5.325.889,45	
Outras Obrigações	-13.085,00	-13.085,00	
Total do Ativo	1.261.329.760,07	599.826.290,41	
PASSIVO	SALDO EM		
	31/12/2023	31/12/2022	
Passivo Circulante	200.590.122,86	133.091.350,48	
Financiamentos de Capital de Giro	22.297.067,01	34.004.730,47	
Financiamentos e Empréstimos	16.624.238,24	27.536.509,00	
Financiamentos do Ativo Imobilizado	10.583.722,91	6.408.161,06	
Fornecedores	136.764.781,94	84.840.606,50	
Fornecedores	136.764.781,94	84.840.606,50	
Obrigações Tributárias	13.156.346,10	2.521.595,15	
Obrigações e Contribuições a Recolher	12.316.490,34	9.297.792,15	
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	3.690.302,46	2.239.999,82	
Obrigações com o Pessoal	1.727.115,92	1.927.581,28	
Obrigações Sociais	6.897.271,96	5.120.211,05	
Provisões	9.721,23	41.618,84	
Retenções Técnicas	11.136.622,10	1.285.067,77	
Provisão IRPJ e CSLL	10.591.186,57	948.514,92	
Provisão CSLL	22.297.067,01	34.004.730,47	
Passivo Não-Circulante	235.602.813,87	229.538.67,40	
Passivo Exigível a Longo Prazo	229.219.909,94	79.864.282,60	
Créditos em Conta Corrente	204.211.074,83	74.810.466,77	
Obrigações Sociais - Proc. Judicial	309.675,00	309.675,00	
Financiamentos Ativo Imobilizado	25.699.819,21	4.744.160,83	
Resultados Diferidos	5.382.904,83	2.935.306,77	
Resultados Diferidos	5.382.904,83	2.935.306,77	
Patrimônio Líquido	825.136.824,34	385.035.351,26	
Capital Social	22.228.700,00	22.228.700,00	
Capital Subscrito	802.908.123,34	362.806.651,26	
Reservas de Lucros	802.908.123,34	362.806.651,26	
Reserva de Lucros	802.908.123,34	362.806.651,26	
Total do Passivo	1.261.329.760,07	599.826.290,41	

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023

1 - Contexto Operacional - A LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A, é uma sociedade anônima fechada, com sede a Rua Pulos nº 30, Alto da Lapa, 201, Belo Horizonte, Minas Gerais, registrada JUCEMG sob o nº 313.001.157-80. As operações da LCM compreendem a execução de obras engenharia, destacando-se a construção de obras civis, rodovárias, ferroviárias, industriais e de saneamento.

2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis - As demonstrações contábeis e financeiras de 2023 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/07 e estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício findo em 31/12/2022 e 31/12/2023. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM. A Companhia apresenta, como principais fontes de recursos, as obras próprias, de subempreitadas com órgãos públicos e a modalidade de participação em Sociedade em Conta de Participação - SCP.

3 - Principais Práticas Contábeis - Caixa e equivalentes de caixa (Caixa e Bancos Conta Movimento): Incluem os saldos de caixa e depósitos bancários, que são prontamente convertíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de perda de valor. Incluem ainda investimentos de alta liquidez com vencimentos em até 90 dias.

Contas a Receber (Clientes e Medições a Futuro): Representados por faturas ou duplicatas em aberto na data do balanço e serviços executados a faturar.

Outros Créditos: São adiantamentos de valores a fornecedores e empreiteiros para execução de obras da sociedade e de suas SCPs, conforme contrato.

Tributos a Recuperar: Estão registrados nas contas valores relativos a crédito de retenção de tributos a recuperar ou compensar.

Devedores em Conta Corrente - São adiantamentos de valores a fornecedores e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs.

Participação Societárias em SCPs: A sociedade participa de empreendimentos em conjunto com outros parceiros de forma

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2023 EM R\$ 1									
HISTÓRICO	Reservas de Capital		Reservas de Lucros			Lucros Acumulados	Total		
	Capital Realizado	Ajuste Avaliação	Lucros a Realizar	Incentivos Fiscais	Reserva Legal				
Saldo em 31.12.2022	22.228.700,00		- 362.633.914,10	172.737,16			385.035.351,26		
Ajustes de Exercícios Anteriores:						-2.549.313,28	-2.549.313,28		
Lucro Líquido do Exercício:						545.540.495,42	545.540.495,42		
Reserva de lucros - Incentivos Fiscais			438.937.832,82	1.163.639,26		-438.937.832,82	1.163.639,26		
Reserva de lucros a realizar						-104.053.349,32	-104.053.349,32		
Lucros distribuídos						-104.053.349,32	-104.053.349,32		
Saldo em 31.12.2023	22.228.700,00		- 801.571.746,92	1.336.376,42			825.136.823,32		
Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.									
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - Valores em R\$1									
DISCRIMINAÇÃO		Exercício Findo em		DESCRIÇÃO		SALDO EM			
		31/12/2023	31/12/2022			31/12/2023	31/12/2022		
Fluxo de Caixa Provenientes das Operações		545.540.495,42	189.538.551,38	Receta Faturada		1.631.893.334,25	639.628.770,13		
Depreciação e Amortização		20.246.758,51	11.263.761,71	Receta Consórcios		165.832.206,27	105.279.728,84		
Reversão (Aumento) em Equiv. Patrimonial		(428.989.117,94)	(180.523.037,02)	Receta Faturada Obras Civis		1.811.639,99	59.954.761,18		
Reversão Provisão Impostos Diferidos		(4.968.373,65)	(6.091.747,87)	Receta de Serviços - SCP's		1.274.585.230,17	509.954.543,18		
Recetas Diferidas Obras Civis		(1.811.639,99)	9.501.685,08	PIS		-11.115.245,94	-4.796.821,68		
Custos Diferidos Obras Civis		(13.998.480,25)	(13.998.480,25)	COFINS		-51.299.311,36	-22.139.140,86		
Ajuste de Exercícios Anteriores		(2.549.313,28)	(5.210.926,27)	ISS		-49.777.861,96	-19.687.963,19		
Resultado Líquido Ajustado		113.470.328,82	3.879.806,76	Ret Obras Civis		-76.252,84	-638.817,97		
Red. (Aumento) em Duplicatas a Receber		(17.498.640,86)	212.967,58	Devolução de Vendas Obras Civis		0,00	-23.311,93		
Red. (Aumento) em Medições a Futuro		(56.670.631,33)	(2.751.990,01)	Receta Liquida		2.961.852.738,58	1.223.270.747,70		
Red. (Aumento) em Vendas Inovéis - Res. Monte Belo		3.667.431,20	8.790.593,31	Custo Material Aplicado		-469.008.192,80	-173.207.654,81		
Red. (Aumento) em Adiantamentos		5.050.353,42	(4.052.515,32)	Custo com Pessoal		-130.926.189,75	-86.079.449,83		
Red. (Aumento) em Impostos a Compensar		9.917.499,49	(19.740.531,69)	Custo Serviços de Terceiros		-140.277.520,07	-53.656.974,54		
Red. (Aumento) em Dep. e Cauções		39.150,00	(8.550,00)	Custo Aluguéis e Locações		-244.524.594,42	-99.482.547,42		
Red. (Aumento) em Inovéis a Comerc.		5.366.600,02	(5.650.000,00)	Custos Gerais de Obras		255.474.017,87	-145.954.886,30		
Red. (Aumento) em Imp. em Andamento		712.300,64	(712.300,64)	Rateio Despesas C/Consortio		-17.014.421,87	-93.159.569,34		
Red. (Aumento) em Particip. Societárias		3.881.465,00	1.942.005,86	Custos das Despesas Prestados - SCP's		-845.596.112,23	-329.931.506,16		
Red. (Aumento) em Estoque Produtos		5.924.175,44	2.425.886,98	Custos de Obras Civis		-9.013.307,83	-11.455.019,45		
Aumento (Redução) em Fornecedores		31.154.175,44	47.323.885,23	Lucro Bruto		693.018.381,38	231.143.139,85		
Aumento (Red.) em Obrig. Trabalhistas		1.440.302,64	58.120,62	Recetas Financeiras		17.797.033,88	1.837.982,97		
Aumento (Redução) em Obrigações Sociais e Tributárias		20.285.839,92	1.194.042,76	Outras Recetas		25.262.904,82	7.688.398,76		
Caixa Liquido Gerado (Utilizado) em Atividades Operacionais		19.115.845,76	29.031.614,68	Despesas Administrativas		-28.259.285,80	-28.117.472,04		
Recursos Líquidos Prov. das Operações		132.586.174,58	32.911.421,44	Despesa Tributária		-2.225.942,88	-1.994.077,67		
Atividade de Investimento				Despesas Financeiras		-74.529.499,09	-7.182.987,63		
Aplicações em Investimentos		(38.733.587,20)	(6.465.246,63)	Depreciações e Amortizações		-20.246.758,51	-11.263.761,71		
Aplicações no Imobilizado de Uso		(83.661.799,13)	(17.065.567,18)	Provisões S Recetas Não Recebidas		-5.285.975,08	0,00		
Aplicações em Depósitos Judiciais		22.296.192,51	85.339.851,88	Despesa Não Dedutíveis		-195.339,05	-84.082,24		
Aplicações em Particip. Societárias - SCP		22.296.192,51	85.339.851,88	Recetas Não Operacionais		4.060.091,52	11.761.269,99		
Total da Atividade de Investimento		100.195.990,00	61.103.353,92	Resultado Operacional		609.395.611,55	192.157.390,38		
Atividade de Financiamento				Contribuição Social		-16.909.177,80	-1.919.263,97		
Pagamento de Dividendos		(104.053.349,00)	(42.400.000,00)	Lucro do Exerc. Antes da Provisão do I.R.		592.486.433,75	190.238.126,41		
Pagamento de JCP		(63.531.070,23)	-	Lucro Líquido do Exercício		592.486.433,75	190.238.126,41		
Pagamento de Empréstimos		(64.264.789,20)	(41.529.210,10)	Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.					
Pagamento de Juros sobre Empréstimos		(9.097.798,09)	(4.310.211,27)	Financiamentos bancários de curto prazo com parcelas mensais adquiridos de instituições financeiras nacionais, sendo contabilizadas as suas atualizações observando as normas técnicas. Os empréstimos e					
Provisão Impostos Diferidos		5.285.975,08	0,00						
Provisão de Impostos de Renda		6.897.271,96	5.120.211,05						
Recuperação de SCP		194.717.092,39	(5.169.008,22)						
Obtenção de Novos Empréstimos		78.423.078,66	32.282.651,77						
Total da Atividade de Financiamento		44.376.411,57	(56.013.434,77)						



RELATÓRIO DE ASSINATURAS

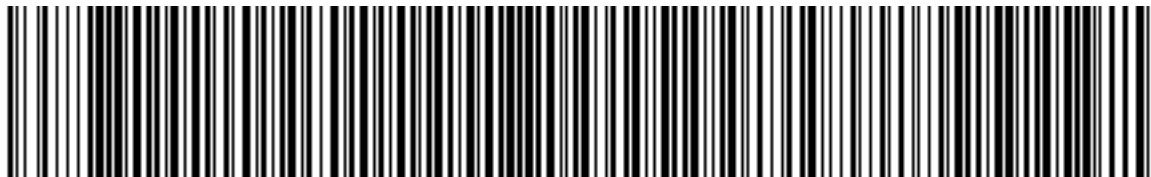
Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=DC7131E9-D991-4172-B505-AB5CCFC04857>

Chave de acesso: DC7131E9-D991-4172-B505-AB5CCFC04857



Hash do documento

8e40843289d5cd173519150c787b466a662c4190b704889de82a232bad234040

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 08-03-2024, com o(s) seguinte(s) participante(s):

DIÁRIO DO COMÉRCIO EMPRESA JORNALÍSTICA - 17.279.068/0001-54 em 08/03/2024
08:20:23 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: certificado@diariodocomercio.com.br

Geolocalização: Latitude: -19.8924141 Longitude: -43.957973

IP: 138.122.107.214

Assinatura

Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/166.412-8	MGE2400226361	08/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINARIA DA
LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A.
CNPJ 19.758.842/0001-35
NIRE 3130011578-0**

REALIZADA EM 08 DE MARÇO DE 2024

Local, data e hora: Na sede social, à Rua Pólos, nº 150, Sala nº 201, CEP 30360-530, na Cidade de Belo Horizonte, Bairro Santa Lucia, às 09:00 horas, no dia 08 de Março de 2024, reuniram-se, os abaixo assinados:

Presença e Convocação: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas, razão pela qual restaram dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976.

Instalação e composição da mesa: presidindo a mesa, o Sr. Luiz Otávio Fontes Junqueira, com os trabalhos secretariados pelo Sr. Luiz Fernando Lorenci Junqueira.

Publicações: Os documentos que trata do Balanço Patrimonial, Demonstrações Financeiras, Demonstração de Resultado, Fluxo de Caixa da empresa LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A. foram publicados no Diário do Comércio página 6 e no Diário do Comércio Edição Digital página 1, na seguinte data: 08 de Março de 2024 em ambos os jornais.

Ordem do dia: (i) ata de aprovação do balanço patrimonial e demonstrações Financeiras em 31.12.2023

Deliberações:

(i) Após examinarem e discutirem os assuntos constantes da Ordem do Dia, os acionistas tomaram as seguintes deliberações: a) Aprovaram por unanimidade de votos, o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício social findo 31/12/2023 b) Aprovaram, por unanimidade de votos, a seguinte destinação do resultado do exercício no montante de R\$ 545.540.495,42 (Quinhentos e Quarenta e Cinco Milhões, Quinhentos e Quarenta Mil, Quatrocentos e Noventa e Cinco Reais e Quarenta e Dois Centavos) da seguinte forma: R\$ 104.053.349,32 (Cento e Quatro Milhões e Cinquenta e Três Mil, Trezentos e Quarenta e Nove Reais e Trinta e Dois Centavos) à Distribuição de Lucros aos acionistas da Companhia e R\$ 441.487.146,10 (Quatrocentos e Quarenta e Um Milhões, Quatrocentos e Oitenta e Sete Mil, Cento e Quarenta e Seis Reais e Dez Centavos) destinado a Reserva de Lucros.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, depois de lida e conferida, foi aprovada e assinada por todos os presentes, sem quaisquer ressalvas ou restrições.

Presidente: **Sr. LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA**

Secretário: **Sr. LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA**

Acionistas:

**LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA
CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA**

**LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA**



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/166.412-8	MGE2400226361	08/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, de NIRE 3130011578-0 e protocolado sob o número 24/166.412-8 em 08/03/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11570401, em 13/03/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Zulene Figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA

Belo Horizonte. quarta-feira, 13 de março de 2024



Documento assinado eletronicamente por Zulene Figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 13/03/2024, às 19:07 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 24/166.412-8.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. quarta-feira, 13 de março de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/166.412-8	MGE2400226361	08/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINARIA DA
LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A.
CNPJ 19.758.842/0001-35
NIRE 3130011578-0**

REALIZADA EM 08 DE MARÇO DE 2024

Local, data e hora: Na sede social, à Rua Pólos, nº 150, Sala nº 201, CEP 30360-530, na Cidade de Belo Horizonte, Bairro Santa Lucia, às 09:00 horas, no dia 08 de Março de 2024, reuniram-se, os abaixo assinados:

Presença e Convocação: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas, razão pela qual restaram dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976.

Instalação e composição da mesa: presidindo a mesa, o Sr. Luiz Otávio Fontes Junqueira, com os trabalhos secretariados pelo Sr. Luiz Fernando Lorenci Junqueira.

Publicações: Os documentos que trata do Balanço Patrimonial, Demonstrações Financeiras, Demonstração de Resultado, Fluxo de Caixa da empresa LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A. foram publicados no Diário do Comércio página 6 e no Diário do Comércio Edição Digital página 1, na seguinte data: 08 de Março de 2024 em ambos os jornais.

Ordem do dia: (i) ata de aprovação do balanço patrimonial e demonstrações Financeiras em 31.12.2023

Deliberações:

(i) Após examinarem e discutirem os assuntos constantes da Ordem do Dia, os acionistas tomaram as seguintes deliberações: a) Aprovaram por unanimidade de votos, o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício social findo 31/12/2023 b) Aprovaram, por unanimidade de votos, a seguinte destinação do resultado do exercício no montante de R\$ 545.540.495,42 (Quinhentos e Quarenta e Cinco Milhões, Quinhentos e Quarenta Mil, Quatrocentos e Noventa e Cinco Reais e Quarenta e Dois Centavos) da seguinte forma: R\$ 104.053.349,32 (Cento e Quatro Milhões e Cinquenta e Três Mil, Trezentos e Quarenta e Nove Reais e Trinta e Dois Centavos) à Distribuição de Lucros aos acionistas da Companhia e R\$ 441.487.146,10 (Quatrocentos e Quarenta e Um Milhões, Quatrocentos e Oitenta e Sete Mil, Cento e Quarenta e Seis Reais e Dez Centavos) destinado a Reserva de Lucros.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, depois de lida e conferida, foi aprovada e assinada por todos os presentes, sem quaisquer ressalvas ou restrições.

Presidente: **Sr. LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA**

Secretário: **Sr. LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA**

Acionistas:

**LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA
CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA**

**LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA**



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/166.412-8	MGE2400226361	08/03/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, de NIRE 3130011578-0 e protocolado sob o número 24/166.412-8 em 08/03/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11570401, em 13/03/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Zulene Figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA

Belo Horizonte. quarta-feira, 13 de março de 2024



Documento assinado eletronicamente por Zulene Figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 13/03/2024, às 19:07 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 24/166.412-8.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. quarta-feira, 13 de março de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11570401 em 13/03/2024 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40BE526AD775116EC139553DB6DBC1739. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/166.412-8 e o código de segurança vkrY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Edição impressa produzida pelo Jornal
DIÁRIO DO COMÉRCIO.
Circulação diária em bancas e assinantes.
As versões digitais e as integradas das Publicações Legais
contidas nessa página, encontram-se disponíveis no site:
<https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal>
Acesse também através do QR CODE ao lado.



ECONOMIA

SETOR ELÉTRICO

Energia solar alivia a pressão do sistema

Onda de calor que atingiu parte do Brasil nos últimos dias resultou em maior consumo, aponta a Absolar

RODRIGO MOINHOS

Com a onda de calor que tem atingido o País nos últimos dias, o que consequentemente aumenta a demanda por energia elétrica, a fonte solar fotovoltaica tem contribuído para aliviar o sistema elétrico nacional, ajudando a suprir parte da demanda nos horários de maior consumo de eletricidade, por volta das 14h, conforme dados oficiais divulgados pelo Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS).

Nesse contexto, principalmente quando se fala de energia solar, Minas Gerais já contabiliza mais de 7GW de geração, sendo o primeiro estado brasileiro a atingir a marca, em 2024, de 4GW de geração centralizada. Isso significa que 20% de toda a energia gerada no Estado vem de fonte solar, segundo dados do governo de Minas.

No total nacional, a fonte solar possui atualmente 40 gigawatts (GW) de potência instalada operacional, somando as grandes usinas solares e os sistemas de geração própria de energia. A tecnologia

responde por 17,4% da matriz elétrica brasileira e tem contribuído de forma expressiva para a transição energética e a segurança do sistema elétrico nacional.

Na avaliação do presidente executivo da Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica (Absolar), Ro-

drigo Saaia, a maior geração solar fotovoltaica, em sistemas solares de pequeno, médio e grande portes, coincide com os horários de altas temperaturas e maior consumo de eletricidade no Brasil. Com isso, a fonte solar ajuda, na prática, a diminuir a pressão sobre o sistema elétrico nacional, contribuindo para diminuir custos sistêmicos que seriam pagos pelos consumidores. “A fonte solar fotovoltaica tem sido



F2B / DIVULGAÇÃO

A maior geração solar fotovoltaica em sistemas solares de pequeno, médio e grande portes coincide com os horários de altas temperaturas e maior consumo de eletricidade no Brasil

drigo Saaia, a maior geração solar fotovoltaica, em sistemas solares de pequeno, médio e grande portes, coincide com os horários de altas temperaturas e maior consumo de eletricidade no Brasil. Com isso, a fonte solar ajuda, na prática, a diminuir a pressão sobre o sistema elétrico nacional, contribuindo para diminuir custos sistêmicos que seriam pagos pelos consumidores. “A fonte solar fotovoltaica tem sido

feito estufa na geração de eletricidade do País, pois é uma fonte que não emite nenhum gás, líquido ou sólido durante a sua operação”, ponderou.

Outro ponto reforçado pela entidade é que a fonte solar fotovoltaica também contribui para diversificar e aumentar a robustez da matriz elétrica brasileira, com sustentabilidade. Além disso, a tecnologia é altamente versátil, pois conta com implantação ágil

Minas Gerais já contabiliza a capacidade de 7 GW de capacidade de geração fotovoltaica

e contribui para a eficácia da operação do SIN, sobretudo nos momentos de alterações climáticas mais severas.

Economia - Ao calcular os

custos e benefícios da chamada geração distribuída (GD), estudo recente da consultoria especializada Volt Robotics, encomendado pela Absolar, concluiu que a economia líquida na conta de luz de todos os brasileiros será de mais de R\$ 84,9 bilhões até 2030 em função do uso de energia solar.

De acordo com o estudo, os benefícios líquidos da geração distribuída equivalem a um valor médio de R\$ 403,9 por megawatt-hora (MWh) na estrutura do sistema elétrico nacional, ante uma tarifa mé-

dia residencial de R\$ 729 por MWh no País.

A maior presença das fontes renováveis na matriz elétrica nacional é ambientalmente desejável, tecnicamente sólida e economicamente viável, conforme demonstrou o projeto “Sistemas Energéticos do Futuro: Integrando Fontes Variáveis de Energia Renovável na Matriz Energética do Brasil”, com participação do Ministério de Minas e Energia (MME), Empresa de Pesquisa Energética (EPE) e Operador Nacional do Sistema (ONS), em parceria com a entidade do governo alemão Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ).

As conclusões apontam para a possibilidade de aumentar significativamente a participação destas renováveis a um patamar superior a 40% do total, mantendo a confiabilidade, segurança e estabilidade, com equilíbrio técnico e econômico para a expansão e operação, do sistema elétrico brasileiro.

Edital Comarca De Jaíba/Mg - Edital De Intimação - Prazo 10 Dias. O Dr. Juliano Martins Brito, Juiz de Direito, da Vara única da Comarca de Jaíba - MG, na forma da lei, etc. Faz Saber a todos os que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, nos autos da Ação de Constituição de Serviço Administrativo, processo nº 5002774-92/2023.8.13.0738, movida por CTEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista, CNPJ n. 02.998.611/0001-04, em desfavor de Elío Fehronio Dos Santos, CPF 078.976.726-03, Assim, ficam os eventuais terceiros interessados Intimados da sentença proferida em 23/01/2024, conforme ID 101537675906, nos termos do artigo 34 do Decreto-lei n. 3.365/41. E para que chegue ao conhecimento de todos mandou expedir o presente Edital, que será afixado no local próprio e publicado no Diário do Judiciário Eletrônico do Tribunal de Justiça de Minas Gerais. Jaíba, data da assinatura eletrônica. Eu, Marcela Barbosa Fraga, Gerente de Secretaria, o subscrito, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Juliano Martins Brito, Dr. Alfredo Zucena Neto, OAB/MG 160.128, Dra. Maria Letícia Lopes Batista, OAB/MG 203.475. Jaíba, data da assinatura eletrônica. Marcela Barbosa Fraga por ordem do Juiz de Direito.

K-1962003

11ª Vara Cível De Belo Horizonte - Edital de Citação. Comarca de Belo Horizonte/MG. Prazo de 20 dias. A Dra. Cláudia Aparecida Guimarães Alves, MM Juiza de Direito da 11ª Vara Cível, na forma da Lei. Etc Faz saber a todos quanto o presente edital tiver conhecimento que, nos autos da Ação de Reintegração de Posse, processo nº 0000000-20/2023.8.13.0024, movida por Bússa E Apreensão Processo eletrônico número 5084429-70.2018.8.13.0024, proposta por Mapfre Seguros Gerais S.A, CNPJ: 61.074.175/0001-38 em face de Alessandro Pereira Bicas Silva, CPF: 734.212.199-15 em que alega o autor que o objeto da ação (veículo Marca Chevrolet, Modelo Onix LTZ 1.4 8V SPE/4 AT Ano 2014 Cor: Branca Placa: IWB09992) foi devidamente apreendido na comarca de Lagoa Santa conforme auto de apreensão no nº 98399442 do processo, porém o réu não foi citado. Deu-se a causa o valor de R\$ 45.594,93 Estando o Requerido Alessandro Pereira Bicas Silva, CPF: 734.212.199-15 em lugar incerto e não sabido, expediu-se o presente edital de citação do mesmo, para querendo no prazo de 15 dias contestar a ação, sob pena de revelia. No caso de revelia do Réu será nomeado Curador Especial. Para conhecimento de todos os interessados o presente edital será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Belo Horizonte, 09/08/2023

K-1661903

UNIVERSIDADE FEDERAL DO TRIÂNGULO MINEIRO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL

BRASIL

UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 90.002/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE CARIMBO

Cadastro das propostas de preços a partir da publicação do Edital no D.O. U no dia 18/03/2024. Abertura da sessão de lances às 08HORAS e 30MIN do dia 03/04/2024 no site (34) 3700-6083/6079 WAbusiness. Fornecimento do Edital através dos sites www.comprasgovernamentais.gov.br e www.uftm.edu.br, o email tania.valize@uftm.edu.br ou bruna.oliveira@uftm.edu.br

TANIA CANDIDA TOMAS VALIZE

Procedura do UFTM

FRANCO LEILÕES

LEILÃO DE IMÓVEL

Barão Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG

ONLINE

1º LEILÃO: 01/04/2024 - 10:00h

2º LEILÃO: 02/04/2024 - 10:00h

EDITAL DE LEILÃO

Fernando de Mello Franco, Leiloeiro Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL:** Apartamento 601, do Edifício José Reis, situado na Rua Donato da Fonseca, 758, Coração de Jesus, Belo Horizonte/MG, com área privativa total de 74,04m², área de uso comum de 88,92m², área real total de 142,96m², com direito a 02 vagas de garagem. Imóvel objeto da Matrícula nº 113.731 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 83.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 01/04/2024, às 10:00 horas, e 2º Leilão dia 02/04/2024, às 10:00 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIANTES:** LUCAS ELIER SILVA, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 07/07/1992, CNH 05471258570 DETRAN/MG, CPF: 110.833.266-88, residente e domiciliado na rua Alvarenga Peixoto, nº 854, apto 101, bairro Lourdes, Belo Horizontes/MG, CEP: 30180-120. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Itisa S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:** 1º Leilão: **R\$ 563.821,21 (quinhentos e sessenta e três mil, oitocentos e vinte e um reais e vinte e um centavos)** 2º Leilão: **R\$ 356.167,17 (trezentos e cinquenta e seis mil, cento e sessenta e sete reais e dezesseis centavos)**, calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** Os(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) nomeado(s) das datas, horários e locais de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(é)s será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmete, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas a arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foros e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O proponente vencedor por meio de lance on-line não terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheque, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrependimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida ao(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo email: contato@francoleiloes.com.br, Belo Horizonte/MG, 12/03/2024.**

www.francoleiloes.com.br

(31) 3360-4030

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA G.G. GONTIJO PARTICIPAÇÕES S/A, AVENIDA JK DE OLIVEIRA, 1485, BAIRRO JARDIM DOS ANDRADES PATOS DE MINAS (MG) - CNPJ: 08.326.997/0001-86 - NIRE: 3130002391-5 - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA - Ficam convocados os (as) senhores (as) acionistas da G.G. GONTIJO PARTICIPAÇÕES S/A, "Companhia", nos termos do Art. 1º, I, a, b, c, e II e parágrafo único, para se reunirem em assembleia geral ordinária ("Assembleia Geral"), que será realizada no dia 11/04/2024, às 15:00 horas, na sede social da companhia, na Av. JK de Oliveira, 1485, Jardim dos Andrades, Patos de Minas-MG, para em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA deliberar a respeito das seguintes ordens do dia: I - Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e aprovar as demonstrações financeiras do exercício de 2023; II - Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos do exercício de 2023; III - Eleição e posse do Diretor Presidente e Diretor sem designação; IV - Dissolução do Conselho Fiscal; V - Deliberar referente a indicação dos administradores os quais atuarão na sociedade controlada Empresa São Cristóvão Ltda. A companhia comunica que está à disposição dos Senhores Acionistas a documentação de que trata o § 5º do artigo 156 da Lei 6.406/76. Os Acionistas da COMPANHIA poderão participar da Assembleia Geral Ordinária, ora convocada, por si, seus representantes legais ou procuradores, na forma do art. 126 da Lei nº 6.404/67, portando dos seguintes documentos: (i) Se Pessoas Físicas: documento oficial de identificação com foto; (ii) Se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); bem como documento oficial de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (iii) O Acionista pode ser representado por procurador constituído há menos de 01 ano, desde que este seja outro Acionista, na qualidade de administrador da COMPANHIA ou advogado; (iv) Se não disponibilizada a todos (as) os (as) acionistas o link de acesso para participação na A.G. G. de forma remota, sendo que o "link" será encaminhado em seu endereço de e-mail com antecedência de 60 (sessenta) minutos antes do início da assembleia. Patos de Minas/MG, 14 de março de 2024. Luciano Carvalho Gomes Gontijo - Diretor Presidente.

Condomínio do Edifício The Class
Convocação para Assembleia Geral Ordinária
O Síndico do Condomínio do Edifício The Class, Sr. José Guimarães B. Silva, vem convocar V. Sas. para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** a ser realizada no dia 25de março de 2024, à Avenida do Contorno, nº 5823, sala 1404, Bairro Carmo, às 18:00 horas em primeira chamada, com a presença de no mínimo 2/3 (dois terços) dos condôminos ou em segunda chamada às 18:30 horas, com qualquer número de presentes, para discutir e deliberar sobre a seguinte pauta: (a) Prestação de Contas de 2023. (b) Inadimplência. (c) Apresentação do Orçamento De Despesas para o ano em curso. (d) Proposição de Embargos e melhorias. (e) Outras Deliberações a serem apresentadas pelos condôminos. **OBSERVAÇÕES:** Não poderão tomar parte na Assembleia os condôminos inadimplentes. Os procuradores deverão estar munidos de instrumento de procuração atualizada com firma reconhecida. Os Condôminos ausentes ou não representados se obrigam ao cumprimento das determinações aprovadas nesta Assembleia. Agradecemos por antecipação o seu comparecimento e atenção dispendida aos interesses deste condomínio.
Belo Horizonte, 12 de março de 2024. **Jose Guimarães B. Silva-Síndico**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO COOPERATIVA DO TRANSPORTE SUPLEMENTAR DE BELO HORIZONTE COOPETRANS BH - CNPJ 04.656.208/0001-14 19ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA Nos termos das disposições previstas no estatuto social da COOPERATIVA DO TRANSPORTE SUPLEMENTAR DE BELO HORIZONTE - COOPETRANS BH/MG, CNPJ 04.656.208/0001-14, o Presidente, Sr. Valdivio Moreira Santos Junior, convida a todos os cooperados, a participarem da 19ª Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 28 de março de 2024, às 08:00h (oitto horas) em primeira chamada, com a presença de 2/3 (dois terços) do número de cooperados aptos a votar, às 09:00h (nove horas) em segunda chamada, com a presença da maioria dos cooperados, e em terceira e última chamada, às 10:00h (dez horas) com a presença mínima de 10 (dez) cooperados em primeira e única chamada, a realizar-se de modo exclusivamente presencial, no Auditório Las Vegas do Open Place, situado à Rua Padre Pedro Pinto, nº 424, 6º andar, Venda Nova, Belo Horizonte/MG - CEP: 31161-000, para deliberar, discutir e votar a seguinte ORDEM DO DIA: * Apresentação do resultado da(s) Reunião(ões) Preparatória(s); * Apresentação do relatório de gestão do ano de 2023; * Apresentação do Relatório Contábil do ano de 2023; * Prestação de contas do ano de 2023 e parecer do Conselho Fiscal. Votação; * Apresentação das contas parciais do ano de 2024; * Previsão orçamentária para o ano de 2024. Votação; * Destinação das sobras ou rateio das perdas, nos termos da Lei nº 5.764/71. Votação; * Eleição do Conselho Fiscal, renovação de pelo menos 2/3 dos conselheiros, nos termos do estatuto. Votação; * Posse do vice-tesoureiro da COOPETRANS, em virtude da renúncia do titular, nos termos do art. 40, "c" do Estatuto Social da entidade. Informamos que o número de cooperados ativos é de 192 (cento e noventa e dois), até a presente data.
Belo Horizonte, 19 de março de 2024.
Valdivio Moreira Santos Junior - Presidente

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO
INTENÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS - IRP
O CODAP - Consórcio Público para Desenvolvimento do Alto Paraopeba, em cumprimento ao art. 86, da Lei Federal de nº 14.133/21 e Decreto Federal de nº 11.462, de 31 de março de 2023, torna público, e faz saber, que se encontra aberto à **INTENÇÃO DE REGISTRO DE PREÇO DE NUMERO 010/2024**, cujo objeto é a futura e eventual contratação de empresa especializada para fornecimento/aquisição de móveis/mobiliários para o Codap e municípios que compõe o consórcio. A integral da IRP encontra-se disponível no site oficial do CODAP <https://www.altoparaopeba.mg.gov.br/>. O prazo para os órgãos interessados em participar e encaminhar sua manifestação de Interesse Informando a estimativa total de quantidades é de oito dias úteis, contados do primeiro dia útil subsequente à data desta divulgação. Conselheiro Lafaiete/MG, em 18 de março de 2024. Augusto Resende Paulo-Agente de Contratação do Codap.

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A.
CNPJ 19.758.842/0001-35 | NIRE 3130011578-0
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 08 DE MARÇO DE 2024
Local, data e hora: Na sede social, à Rua Pólos, nº 150, Sala nº 201, CEP 30360-530, na Cidade de Belo Horizonte, Bairro Santa Lúcia, às 09:00 horas, no dia 08 de Março de 2024, reuniram-se os abaixo assinados: **Presença e Convocação:** Presente a totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinaturas postas no Livro de Presença de Acionistas, razão pela qual restaram dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do § 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976. **Instalação e composição da mesa:** presidindo a mesa, o Sr. Luiz Otávio Fontes Junqueira, com os trabalhos secretariados pelo Sr. Luiz Fernando Lorenzi Junqueira. **Publicações:** Os documentos que trata do Balanço Patrimonial, Demonstrações Financeiras, Demonstração de Resultado, Fluxo de Caixa da empresa LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A. foram publicados no Diário do Comércio página 6 e no Diário do Comércio Edição Digital página 1, na seguinte data: 08 de Março de 2024 em ambos os meios. **Ordem do dia:** (i) ata de aprovação do balanço patrimonial e demonstrações Financeiras em 31.12.2023; **Deliberações:** (i) Após examinar e discutir os assuntos constantes da Ordem do Dia, os acionistas tomaram as seguintes deliberações: a) Aprovaram por unanimidade de votos, o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício social findo 31/12/2023 b) Aprovaram, por unanimidade de votos, a seguinte destinação do resultado do exercício no montante de R\$ 545.540.495,42 (Quinhentos e Quarenta e Cinco Milhões, Quinhentos e Quarenta Mil, Quatrocentos e Noventa e Cinco Reais e Quarenta e Dois Centavos) da seguinte forma: R\$ 104.053.349,32 (Cento e Quatro Milhões e Cinquenta e Três Mil, Trezentos e Quarenta e Nove Reais e Trinta e Dois Centavos) a Distribuição de Lucros aos acionistas da Companhia e R\$ 441.487.146,10 (Quatrocentos e Quarenta e Um Milhões, Quatrocentos e Oitenta e Sete Mil, Cento e Quarenta e Seis Reais e Dez Centavos) destinado a Reserva de Lucros. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, depois de lida e conferida, foi aprovada e assinada por todos os presentes, sem quaisquer ressalvas ou restrições. Presidentes: Sr. LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA, Secretário: Sr. LUIZ FERNANDO LORENZI JUNQUEIRA, Acionistas: LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA; LUIZ FERNANDO LORENZI JUNQUEIRA; CRISTIANO LORENZI JUNQUEIRA; JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA, Junta Comercial do Estado de Minas Gerais - Certidão registro sob nº 11570401 em 13/03/2024 protocolo 241664128 - 08/03/2024. Autenticação: A1136D40B5E26AD775116CE139553DBD6C1739. Marinely de Paula Bonfim - Secretária Geral.

COMARCA DE BELO HORIZONTE - EDITAL DE INTERDIÇÃO DE MIGUEL DUARTE CIALDINI - PROCESSO 5105108-18.2023.8.13.0024, Dr. PAULO GASTÃO DE ABREU, MM. Juiz de Direito na 10ª Vara de Família desta Comarca, faz saber que, por sentença proferida em 5 de outubro de 2023, foi decretada a interdição de MIGUEL DUARTE CIALDINI, brasileiro, casado, aposentado, Cpt 004.996.846-72, solteiro, residente e domiciliado nesta cidade na Rua da Bahia, 2463, apto. 401, bairro Lourdes, Belo Horizonte/MG, Cep 30160-908, portador de demência de Alzheimer em estágio avançado (CID G30.1), impedido de reger sua pessoa e administrar seus bens, tendo sido nomeada curadora definitiva, ROSÂNGELA PACHECO CIALDINI FARIA, E, para que todos tenham conhecimento, expediu-se o presente edital, que será afixado e publicado na forma da Lei, por 03 (três) vezes consecutivas, com intervalo de 10 (dez) dias, na forma do art. 755, § 3º do CPC/2015. Belo Horizonte, 16 de janeiro de 2024. Eu, Renata Siqueira Rezende Chaves, Escrivã titular, por ordem do MM. Juiz, o subscrito. (Assinado eletronicamente).

EDITAL DE LEILÃO ONLINE
Fernando José Cerezo Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCESP, **Paulo Henrique Neves Xavier**, CPF: 081.105.676-07, inscrita no CNPJ nº 06.746.949/0001-12, promoverá a venda de **LEILÃO (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, horas e local infralocados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Uberlândia-MG, Bairro Centro, Rua Santos Dumont, nº 562, Apto. 42 do Condomínio Edifício Fátima e área destinada a área de estacionamento, com área de 361,2071m² (trezentos e sessenta e um metros e 207 centímetros quadrados), não sendo possível a efetuar, no prazo de 3 (três) dias, o pagamento da dívida de R\$ 200.692,20 (duzentos mil, seiscentos e noventa e dois reais e vinte centavos), referente ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida sob nº 6.762/217 celebrado entre as partes em 20/11/2021, em 48 (quarenta e oito) prestações, no valor de R\$ 4.314,35 (quatro mil, novecentos e quatorze reais e noventa e cinco centavos) cada, tendo como valor total financiado o montante de R\$ 183.983,06 (cento e oitenta e três mil, novecentos e noventa e três reais e seis centavos), com vencimento da primeira parcela a partir de 30/03/2021 e as demais no mesmo dia do mês seguinte. No caso de integral pagamento, o preço da aquisição do imóvel será de R\$ 200.692,20 (duzentos mil, seiscentos e noventa e dois reais e vinte centavos), correspondente às parcelas inadimplidas e encargos previstos contratualmente. Instrumento particular com força de escritura pública nº 10.225.327, firmado em 08/08/2021, com o fiduciante PAULO HENRIQUE LOPES ALVES, maior, inscrito no CPF nº 00.050.038-50, no dia 03/04/2020 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 186.771,65 (cento e sessenta e sete mil, trezentos e sessenta e sete reais e sessenta e sete centavos), nos termos do art. 27, § 2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazzoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira www.frazzoleiloes.com.br. Informações pelo 11-3550-0466 (02 19118-30, 2637-01).**

SIP 20475

COMARCA DE BELO HORIZONTE - 3ª VARA CÍVEL - Edital de Citação - Prazo de 20 dias. O MM. Juiz de Direito Dr. Ronaldo Batista de Almeida, em pleno exercício do cargo e na forma da lei, etc., faz saber que, nos autos da Ação de Reintegração de Posse, processo nº 0000000-20/2023.8.13.0024, movida por Bússa E Apreensão Processo eletrônico número 5084429-70.2018.8.13.0024, proposta por Mapfre Seguros Gerais S.A, CNPJ: 61.074.175/0001-38 em face de Alessandro Pereira Bicas Silva, CPF: 734.212.199-15 em que alega o autor que o objeto da ação (veículo Marca Chevrolet, Modelo Onix LTZ 1.4 8V SPE/4 AT Ano 2014 Cor: Branca Placa: IWB09992) foi devidamente apreendido na comarca de Lagoa Santa conforme auto de apreensão no nº 98399442 do processo, porém o réu não foi citado. Deu-se a causa o valor de R\$ 45.594,93 Estando o Requerido Alessandro Pereira Bicas Silva, CPF: 734.212.199-15 em lugar incerto e não sabido, expediu-se o presente edital de citação do mesmo, para querendo no prazo de 15 dias contestar a ação, sob pena de revelia. No caso de revelia do Réu será nomeado Curador Especial. Para conhecimento de todos os interessados o presente edital será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Belo Horizonte, 16 de janeiro de 2024. Eu, Renata Siqueira Rezende Chaves, Escrivã titular, por ordem do MM. Juiz, o subscrito. (Assinado eletronicamente).

Edital de Citação com Prazo de Vinte Dias. A Dra. Myrma Fabiana Monteiro Souto, Juíza De Direito Da 32ª Vara Cível Da Comarca De Belo Horizonte, Minas Gerais, Faz Saber A Todos Quantos O Conhecimento Do Presente Edital Pertencer Que, Por Este Juízo E, Secretária, Tem Andamento Os Autos Da Ação Monitoria, Processo Eletrônico Nº 5086437-83.2018.8.13.0024, Distribuído Em 14/06/2019, Requerido Por, Polimix Concreto Ltda, CNPJ nº 06.713.0001-96 Em Face De Depósito Rocha & Almeida Ltda - Me, CNPJ 07.159.47/0001-19. Deu-Se A Causa O Valor De R\$11.940,64, Atualizado Em Abril De 2019, Conforme Cálculo Constante Da Inicial Acolhida. Alega A Parte Autora Na Petição Inicial Que Firmou com a Requerida, Em 12/12/2016, O Contrato De Empreitada De Construção Civil, Para Prestação De Serviços De Engenharia E O Que, Em Razão De Não Prestação Dos Serviços, Foi Emitida Uma Nota Fiscal Nº 4860, No Valor De R\$7.295,40 (Sete Mil, Duzentos E Noventa E Cinco Reais E Dez Centavos), Com Vencimento Em 01/01/2017. Alega Também Que A Causa É De Acordo Com O Contrato De Prestação De Serviços, Incluindo Remessa De Materiais Recebidas E Assinadas No Ato Da Prestação Do Serviço, Tornando-Se Assim Credora Da R\$ Na Importância De R\$ 11.940,64 (Onze Mil Novecentos E Quarenta Reais E Sessenta E Quatro Centavos), Calculos Atualizados Por Ocasão Da Distribuição Da Ação, Fonderia Assim A Parte Autora Que, Apesar De Todos Os Esforços Para Receber O Referido Crédito, Não Obteve Exito E Sem Alternativa, Recorreu Ao Poder Judiciário. E Estando O Requerido Advogado De R\$ 6 Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O Presente Edital Para Cita-Lo Da Presente Demanda Para Que Pague A Quantia Pleiteada, Atualizada Por Ocasão Da Distribuição Da Ação No Valor De R\$11.940,64, Fixado O Prazo De 15 Dias Para Cumprimento Da Obrigação E O Pagamento De Honorários Advocatícios De 3% Do Valor Arrebatado E Não Sabido, Expediu-Se O



RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=BACC7934-784D-464B-A291-B1586553C12F>

Chave de acesso: BACC7934-784D-464B-A291-B1586553C12F



Hash do documento

a223885e9ae3956873d7a067e44db3ee49880af6acfc1a2d8970d7356896ced7

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 19-03-2024, com o(s) seguinte(s) participante(s):

DIÁRIO DO COMÉRCIO EMPRESA JORNALÍSTICA - 17.279.068/0001-54 em 19/03/2024
08:01:36 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: certificado@diariodocomercio.com.br

Geolocalização: Latitude: -19.8985514 Longitude: -43.9615813

IP: 138.122.107.214

Assinatura

Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil



INDICES FINANCEIROS - 2024

LIQUIDEZ CORRENTE (ILC)

AC -	ATIVO CIRCULANTE	R\$	808.964.853,92
PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	187.568.442,89
ILC =	$\frac{AC}{PC}$	=	4,31

LIQUIDEZ GERAL (ILG)

AC -	ATIVO CIRCULANTE	R\$	808.964.853,92
RLP -	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	R\$	306.817.622,65
PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	187.568.442,89
ELP -	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$	170.876.643,33
ILG =	$\frac{AC + RLP}{PC + ELP}$	=	3,11

SOLVÊNCIA GERAL (ISG)

PC -	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	187.568.442,89
ELP -	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$	170.876.643,33
AT -	ATIVO TOTAL	R\$	1.342.607.262,97
ISG =	$\frac{AT}{PC + ELP}$	=	3,75

PATRIMONIO LIQUIDO

R\$ 978.235.372,37

CAPITAL SOCIAL



R\$ 509.933.362,00

MARLENE
RAIMUNDA
CRUZ:12764787634

Assinado de forma digital
por MARLENE RAIMUNDA
CRUZ:12764787634
Dados: 2025.04.15
10:32:03 -03'00'

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A
Eng.^a Claudia Campos Batista
CREA 54009/D

Contabilidade Jomar Ltda
Marlene Raimunda Cruz
CRC/MG: 27.324

 <div>Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais</div>			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 31300115780		Código da Natureza Jurídica 2054	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		
1 - REQUERIMENTO					
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais					
Nome: <u>LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A</u> (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:			Nº FCN/REMP  MGE2501382748		
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	223			BALANCO	
<div><div>BELO HORIZONTE Local 10 ABRIL 2025 Data</div><div>Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____</div></div>					
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
<input type="checkbox"/> DECISÃO SINGULAR <input type="checkbox"/> DECISÃO COLEGIADA					
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): <input type="checkbox"/> SIM _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data Responsável			<input type="checkbox"/> SIM _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data Responsável		
Processo em Ordem À decisão ____/____/____ Data _____ Responsável					
DECISÃO SINGULAR					
<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.					
				____/____/____ Data	
				_____ Responsável	
DECISÃO COLEGIADA					
<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.					
____/____/____ Data		_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
		Presidente da _____ Turma			
OBSERVAÇÕES					





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/248.687-1	MGE2501382748	11/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**

CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	SALDO EM	
	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE	808.964.853,92	607.117.599,16
DISPONÍVEL	520.000.754,71	376.764.747,19
CAIXA	3.254.383,55	7.248.505,51
BANCOS CONTA MOVIMENTO	2.042.095,73	24.476.572,61
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	514.651.062,86	345.039.669,07
BANCOS CONTA MOVIMENTO - EXTERIOR	53.212,57	0,00
CLIENTES	257.675.453,75	194.653.329,37
DUPLICATAS A RECEBER	257.675.453,75	194.653.329,37
OUTROS CRÉDITOS	27.202.364,55	30.042.394,61
ADIANTAMENTOS A PREST. SERVIÇOS	369.065,48	0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	7.541.125,29	6.729.741,54
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	0,00	18.677,10
TRIBUTOS A RECUPERAR	19.292.173,78	23.293.975,97
IMOVEIS A COMERCIALIZAR	4.086.280,91	4.216.510,66
TERRENOS	4.086.280,91	4.216.510,66
IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO	0,00	1.440.617,33
IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO	0,00	1.440.617,33
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	533.642.409,05	654.212.160,91
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	306.817.622,65	206.703.277,61
DEVEDORES EM C/CORRENTE	305.869.792,71	206.144.138,15
DEPÓSITOS JUDICIAIS	947.829,94	559.139,46
INVESTIMENTOS	137.818.830,27	346.463.383,45
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	39.311.289,88	253.048.019,70
OUTRAS PARTIC. SOCIETARIAS	76.391.289,39	93.415.363,75
INVESTIMENTOS EM SOCIEDADES-EXTERIOR	22.116.251,00	0,00
IMOBILIZADO	88.950.056,13	95.356.795,40
IMÓVEIS	763.832,10	400.000,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	175.512,41	175.512,41
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	115.853.489,36	97.918.911,69
VEÍCULOS	36.976.595,71	35.130.595,71
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	764.461,82	764.461,82
USINA DE EMULSÃO ASFALTICA	745.000,00	745.000,00
AERONAVE	15.573.304,58	15.573.304,58
CONSORCIO BAMAQ	1.125.708,14	977.550,00
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	-83.027.847,99	-56.328.540,81
INTANGÍVEL	55.900,00	5.688.704,45
MARCAS, DIREITOS E PATENTES	55.900,00	375.900,00
DIREITO EXPLORAÇÃO DE RECURSOS	0,00	5.325.889,45
(-) AMORTIZAÇÕES	0,00	-13.085,00
TOTAL DO ATIVO	1.342.607.262,97	1.261.329.760,07

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**

CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO	SALDO EM	
	31/12/2024	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE	187.568.442,89	200.590.122,86
FINANCIAMENTOS DE CAPITAL DE GIRO	21.057.108,45	27.207.961,15
FINANCIAMENTOS E EMPRESTIMOS	10.093.984,18	16.624.238,24
FINANCIAMENTOS DO ATIVO IMOBILIZADO	10.963.124,27	10.583.722,91
FORNECEDORES	134.530.197,10	136.764.781,94
FORNECEDORES	134.530.197,10	136.764.781,94
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	12.674.597,54	13.156.346,10
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	12.674.597,54	13.156.346,10
OBRIGAÇÕES TRAB. E PREVIDENCIÁRIA	14.000.416,09	12.314.690,34
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	3.777.956,46	3.690.302,46
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	2.665.836,17	1.727.115,92
PROVISÕES	7.556.623,46	6.897.271,96
OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	9.721,23
RETENÇÕES TÉCNICAS	0,00	9.721,23
PROVISÃO IRPJ E CSLL	5.306.123,71	11.136.622,10
PROVISÃO IRPJ	4.561.487,66	10.591.186,57
PROVISÃO CSLL	744.636,05	545.435,53
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	176.803.447,71	235.602.813,87
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	170.876.643,33	230.219.909,04
CREDORES EM CONTA CORRENTE	139.728.492,33	204.211.074,83
OBRIGAÇÕES SOCIAIS - PROC.JUDICIAL	309.675,00	309.675,00
FINANCIAMENTOS ATIVO IMOBILIZADO	21.411.725,00	25.699.159,21
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS-EXTERIOR	9.426.751,00	0,00
RESULTADOS DIFERIDOS	5.926.804,38	5.382.904,83
RESULTADOS DIFERIDOS	5.926.804,38	5.382.904,83
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	978.235.372,37	825.136.823,34
CAPITAL SOCIAL	509.933.362,00	22.228.700,00
CAPITAL SUBSCRITO	509.933.362,00	22.228.700,00
RESERVAS DE LUCROS	468.302.010,37	802.908.123,34
RESERVA DE LUCROS	468.302.010,37	802.908.123,34
TOTAL DO PASSIVO	1.342.607.262,97	1.261.329.760,07

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A****CNPJ: 19.758.842/0001-35****NIRE: 31300115780****DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO**

Descrição	SALDO EM	
	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA FATURADA	1.401.969.268,27	1.631.892.334,25
RECEITA CONSÓRCIOS	391.542.673,59	165.832.206,27
RECEITA FATURADA OBRAS CIVIS	804.581,07	1.811.639,99
RECEITA FATURADA DE SCP'S	1.735.957.460,19	1.274.585.230,17
PIS	-11.329.421,37	-11.115.245,94
COFINS	-52.480.153,65	-51.299.311,36
ISS	-51.650.201,24	-49.777.861,96
RET OBRAS CIVIS	-26.382,04	-76.252,84
DEVOLUÇÕES VENDAS OBRAS CIVIS	-34.285,46	0,00
RECEITA LIQUIDA	3.414.753.539,36	2.961.852.738,58
CUSTO MATERIAL APLICADO	-432.857.993,88	-469.008.192,80
CUSTO COM PESSOAL	-153.809.632,82	-130.926.189,75
CUSTO SERVIÇOS DE TERCEIROS	-116.769.537,90	-140.277.520,07
CUSTO ALUGUEIS E LOCAÇÕES	-261.791.725,22	-244.524.594,42
CUSTOS GERAIS DE OBRAS	-231.549.859,71	-255.474.017,87
RATEIO DESPESAS C/CONSORCIO	-251.872.121,74	-174.014.421,87
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCP'S	-1.530.522.319,67	-845.596.112,23
CUSTOS DE OBRAS CIVIS	-489.437,84	-9.013.307,83
LUCRO BRUTO	435.090.910,58	693.018.381,74
RECEITAS FINANCEIRAS	47.376.883,82	17.797.033,88
OUTRAS RECEITAS	47.475.832,36	25.262.904,82
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-42.060.656,96	-28.259.285,80
DESPESAS TRIBUTARIAS	-4.094.060,34	-2.225.942,88
DESPESAS FINANCEIRAS	-68.726.952,66	-74.529.499,09
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	-27.506.781,81	-20.246.758,51
PROVISÕES S/RECEITAS NÃO RECEBIDAS	-5.850.622,25	-5.285.975,08
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	-374.376,30	-195.339,05
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	7.031.806,79	4.060.091,52
RESULTADO OPERACIONAL	388.361.983,23	609.395.611,55
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-16.473.955,00	-16.909.177,80
LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA PROVISÃO DO I.R.	371.888.028,23	592.486.433,75
PROVISÃO P/PAGTº.IMPOSTO DE RENDA	-45.736.986,12	-46.945.938,33
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	326.151.042,11	545.540.495,42

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otávio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2024 EM R\$

Histórico	Capital Realizado	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS			Lucros	Total
		Ajuste Avaliação	Lucros a Realizar	Incentivos Fiscais	Reserva Legal	Acumulados	
Saldo em 31.12.2023	22.228.700,00	-	801.571.746,92	1.336.376,42	-	-	825.136.823,34
Ajustes de Exercícios Anteriores:						- 8.058.081,53	- 8.058.081,53
Resultado SCPs encerrada						- 11.845.842,13	- 11.845.842,13
Aumento de Capital Social	479.171.300,00	-	479.171.300,00				-
Cisão Parcial	8.533.362,00					- 577,78	8.532.784,22
De lucros a realizar			143.065.187,03			- 143.065.187,03	-
Lucro Líquido do Exercício:						326.151.042,11	326.151.042,11
Reserva de lucros - Incentivos Fiscais				1.500.000,00			1.500.000,00
Lucros distribuídos						- 163.181.353,64	- 163.181.353,64
Saldo em 31.12.2024	509.933.362,00	-	465.465.633,95	2.836.376,42	-	-	978.235.372,37

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de Dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otávio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
CNPJ: 19.758.842/0001-35
NIRE: 31300115780

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DOS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2024**

DISCRIMINAÇÃO	2024	2023
Lucro Líquido do Exercício	326.151.042,11	545.540.495,42
Resultado Abrangente Total do Exercício	326.151.042,11	545.540.495,42

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXO DE CAIXA

CNPJ: 19.758.842/0001-35

NIRE: 31300115780

Valores em R\$

DISCRIMINAÇÃO	Exercício Findo em 31/12/2024	Exercício Findo em 31/12/2023
FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES		
Resultado do Exercício	326.151.042,11	545.540.495,42
Depreciação e Amortização	27.506.781,81	20.246.758,51
Redução (Aumento) em Equivalência Patrimonial	(205.435.140,52)	(428.989.117,94)
Reversão Provisão Impostos Diferidos	(5.285.975,08)	(4.968.373,65)
Receitas Diferidas Obras Cíveis	(804.581,07)	(1.811.639,99)
Custos Diferidos Obras Cíveis	489.437,84	(13.998.480,25)
Ajuste de Exercícios Anteriores	(8.058.081,53)	(2.549.313,28)
Resultado Líquido Ajustado	134.563.483,56	113.470.328,82
Redução (Aumento) em Duplicatas a Receber	(55.312.200,12)	(17.498.640,86)
Redução (Aumento) em Medições a Faturar	(8.127.948,76)	(56.670.631,33)
Redução (Aumento) em Vendas Imóveis - Res. Monte Belo	418.024,50	3.667.431,20
Redução (Aumento) em Adiantamentos	(1.161.772,13)	5.050.353,42
Redução (Aumento) em Impostos a Compensar	4.001.802,19	917.499,67
Redução (Aumento) em Depósitos e Cauções	-	39.150,00
Redução (Aumento) em Imóveis a Comercializar	130.229,75	5.366.600,02
Redução (Aumento) em Importação em Andamento	-	712.300,64
Redução (Aumento) em Imóveis em Construção	1.440.617,33	3.881.465,00
Aumento (Redução) em Fornecedores	(2.234.584,84)	51.924.175,44
Aumento (Redução) em Obrigações Trabalhistas	87.654,00	1.440.302,64
Aumento (Redução) em Obrigações Sociais e Tributárias	(4.714.175,20)	20.285.839,92
Caixa Líquido Gerado (Utilizado) em Atividades Operacionais	(65.472.353,28)	19.115.845,76
RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS OPERAÇÕES	69.091.130,28	132.586.174,58
ATIVIDADE DE INVESTIMENTO		
Aplicações em Investimentos	17.024.074,36	(38.733.587,20)
Aplicações no Imobilizado de Uso	25.903.740,24	(83.661.799,13)
Aplicações em Depósitos Judiciais	(388.690,48)	284.283,82
Aplicações em Participações Societárias - SCP	(185.680.888,60)	222.306.192,51
TOTAL DA ATIVIDADE DE INVESTIMENTO	(143.141.764,48)	100.195.090,00
ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO		
Pagamento de Dividendos	(163.181.353,64)	(104.053.349,00)
Pagamento de JSCP	(53.122.364,32)	(63.531.070,23)
Pagamento de Empréstimos	(43.993.136,00)	(64.264.789,20)
Pagamento de Juros sobre Empréstimos	(11.578.540,63)	(9.097.798,09)
Provisão Impostos Diferidos	5.850.622,25	5.285.975,08
Provisões Trabalhistas	7.556.623,46	6.897.271,96
Recebimento de SCP	432.772.935,96	194.717.092,39
Obtenção de Novos Empréstimos	42.981.600,09	78.423.078,66
TOTAL DA ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO	217.286.387,17	44.376.411,57
VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA E EQUIVALENTES	143.235.752,97	277.157.676,15
Caixa e Equivalentes no Início do Exercício	376.764.747,19	99.607.071,04
Caixa e Equivalentes no Final do Exercício	520.000.500,16	376.764.747,19
TOTAL DOS EFEITOS DE CAIXA E EQUIVALENTES	143.235.752,97	277.157.676,15

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2024

LCM Construção e Comércio S/A
Luiz Otavio Fontes Junqueira
Diretor - CI 22168/D CREA-MG
CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.
Marlene Raimunda Cruz
Contadora - CRCMG 27324
CPF. 127.647.876-34



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2024

1 - Contexto Operacional

A **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**, é uma sociedade anônima fechada, com sede a Rua Polos nº 150, sala 201, Bairro Santa Lucia, em Belo Horizonte, Minas Gerais, registrada JUCEMG sob o nº 313.001.157-80. As operações da LCM compreendem a execução de obras engenharia, destacando-se a construção de obras civis, rodoviárias, ferroviárias, industriais e de saneamento.

2 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis e financeiras de 2024 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11638/2007 e estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício findo em 31/12/2023 e 31/12/2024. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

A Companhia apresenta, como principais fontes de recursos, as obras próprias, de subempreitadas com órgãos públicos e a modalidade de participação em Sociedade em Conta de Participação – SCP.

3 - Principais Práticas Contábeis

Caixa e equivalentes de caixa (Caixa e Bancos Conta Movimento):

Incluem os saldos de caixa e os depósitos bancários, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor. Incluem ainda investimentos de alta liquidez com vencimentos em até 90 dias.

Contas a Receber (Clientes e Medições a Faturar):

Representados por faturas ou duplicatas em aberto na data do balanço e serviços executados a faturar.

Outros Créditos:

São adiantamentos de valores a fornecedores e empreiteiros para execução de obras da sociedade e de suas SCPs, conforme contratos.

Tributos a Recuperar:

Estão registrados nesta conta valores relativos a crédito de retenção de tributos a recuperar ou compensar.

Devedores em Conta Corrente

São adiantamentos de valores a fornecedores e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs.

Participação Societárias em SCPs:

A sociedade participa de empreendimentos em conjunto com outros parceiros de forma direta, sob a modalidade de sociedade em conta de participação. A estrutura de administração desses empreendimentos e a gerência de caixa são centralizadas na sócia ostensiva da SCP, que fiscaliza o desenvolvimento das obras e seus orçamentos. Assim a sócia ostensiva assegura que as aplicações de recursos necessários, sejam feitos e alocados de acordo com o planejado.

Outras Participações Societárias:

A sociedade participa de empreendimento em conjunto com NRB Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda, cujo objetivo aquisição de frações ideais de uma área localizada na região administrativa de Santa Maria no Distrito Federal, com a finalidade específica de implantação do Projeto Imobiliário Nascente Ribeirão, no Programa Minha Casa Minha Vida.

Investimentos em Sociedades no Exterior

Os investimentos em controladas e coligada são avaliados pelo método de equivalência patrimonial, com base em balanço patrimonial levantado pelas respectivas controladas e coligada na mesma data-base da controladora. O valor do patrimônio líquido de controladas e coligada sediadas no exterior é convertido para Reais com base na taxa corrente de sua moeda funcional e a variação cambial apurada é registrada na conta de "Ajustes acumulados de conversão" no patrimônio líquido.

Imobilizado:

O Ativo Imobilizado é mensurado ao custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável (impairment) acumuladas, quando necessário. O custo inclui os gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição e/ou construção de um ativo.

Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado. O ativo imobilizado líquido composto da seguinte forma:

DESCRIÇÃO CONTA	2024	2023
IMÓVEIS	763.832,10	400.000,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	175.512,41	175.512,41
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	115.853.489,36	97.918.911,69
VEÍCULOS	36.976.595,71	35.130.595,71
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	764.461,82	764.461,82
USINA DE EMULSÃO ASFÁLTICA	745.000,00	745.000,00
AERONAVE	15.573.304,58	15.573.304,58
CONSORCIO BAMAQ	1.125.708,14	977.550,00
TOTAL ATIVO IMOBILIZADO	171.977.904,12	151.685.336,21

DESCRIÇÃO CONTA	2024	2023
(-) DEPRECIAÇÕES DE EDIFÍCIOS	-133.333,00	-117.333,04
(-) DEPRECIAÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	-149.812,29	-139.813,27
(-) DEPRECIAÇÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	-50.342.576,22	-32.242.281,84
(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	-19.808.551,11	-13.336.135,40
(-) DEPRECIAÇÃO DE EQUIP. INFORMATICA	-355.116,76	-280.044,61
(-) DEPRECIAÇÃO USINA DE EMULSÃO ASFÁLTICA	-745.000,00	-745.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO DE AERONAVE	-11.493.458,61	-9.467.932,65
TOTAL DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	-83.027.847,99	-56.328.540,81

IMOBILIZADO LIQUIDO	88.950.056,13	95.356.795,40
----------------------------	----------------------	----------------------

Contas a Pagar (Fornecedores):

Estão registrados nestas contas todas as aquisições materiais e serviços tomados, observando-se o princípio da competência, com prazo médio de vencimento de 90 dias. Em função do prazo médio de vencimento, tal grupo de contas não está sendo objeto de Ajuste a Valor Presente (AVP).

Obrigações Sociais:

Foram registrados nestas contas os valores de INSS, FGTS e Contribuição Sindical a Recolher.

Obrigações Fiscais e Tributárias:

Foram registrados nestas contas os valores de INSS, IR, ISS, PIS/COFINS/CSLL retidas de terceiros a serem recolhidas, tendo ainda como registro nestas contas o PIS, COFINS, CSLL e IRPJ a serem recolhidos provenientes da apuração em 31 de dezembro de 2024.

Obrigações Trabalhistas:

Foram registrados nestas contas os valores de salários a serem pagos, sabendo-se que a sociedade tem por princípio o pagamento aos seus funcionários no quinto dia útil do mês subsequente.

Provisões para Férias

A Companhia utiliza apropriação das provisões para férias, inclusive os encargos sociais INSS e FGTS.

Empréstimos e Financiamentos

Trata-se de empréstimos e financiamentos bancários de curto prazo com parcelas mensais adquirido de instituições financeiras nacionais, sendo contabilizadas as suas atualizações observando as normas técnicas. Os empréstimos e financiamentos com prazo de pagamento superior a 12 meses foram registrados no Passivo Não Circulante.

	CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
EMPRÉSTIMOS	2023	2024	2023	2024
BANCO INTER S/A	9.879.137,48	-	-	-
BANCO SAFRA S/A	4.917.461,82	3.342.461,82	-	-
BANCO INTER S/A	1.827.638,94	-	-	-
BANCO ABC BRASIL	-	6.751.522,36	-	-
TOTAL EMPRÉSTIMOS	16.624.238,24	10.093.984,18	-	-

	CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
FINANCIAMENTOS ATIVO IMOBILIZADO	2023	2024	2023	2024
BANCO ABC BRASIL	2.360.000,00	2.684.000,00	3.146.666,67	1.542.666,67
BDMG	5.199.558,34	6.332.891,67	16.387.731,25	15.945.358,33
BANCO VOLKSWAGEN S/A	1.667.126,30	226.887,10	211.761,29	-
BANCO SAFRA S/A	1.357.038,27	1.719.345,50	5.953.000,00	3.923.700,00
TOTAL FINANCIAMENTOS	10.583.722,91	10.963.124,27	25.699.159,21	21.411.725,00

Credores em Conta Corrente

São adiantamentos de valores a clientes e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCPs.

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2024.

LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A

Luiz Otávio Fontes Junqueira

Diretor – CI 22.168/D CREA-MG

CPF. 303.269.316-00

Contabilidade Jomar Ltda.

Marlene Raimunda Cruz

CRC/MG 27324

CPF. 127.647.876-34

GMJ SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA.

PARECER DE AUDITORIA

Aos Administradores da **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**.

Examinamos o Balanço Patrimonial da **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**, levantado em 31 de dezembro de 2024, e as respectivas Demonstração de Resultado do Exercício, e Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido, correspondente ao exercício findo naquela data, bem como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis

A administração da **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A** é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria aceitas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e conseqüentemente inclui as provas nos registros contábeis e outros procedimentos de auditoria que julgamos necessários nas circunstâncias. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

Em nossa opinião, com base em nossos exames, a demonstração financeira representa adequadamente a posição patrimonial e financeira da **LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A**, em 31 de dezembro de 2024, referente ao período encerrado naquela data, de acordo com os princípios fundamentais de contabilidade, aplicados em bases uniformes em relação ao exercício anterior.

Belo Horizonte, 08 de abril de 2025.

José Wellington de Oliveira
CRCMG 47192
CPF. 771.241.546-34

Rua dos Timbiras, nº 2645 – Sala 606 - Fone/Fax: (0xx31) 3047-2748 - Santo Agostinho - Belo Horizonte-MG
CEP: 30140-063-CNPJ: 16.705.348/0001-14 - CRC/MG 09067/0 - e-mail: gmjcontabilidade@gmail.com



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/248.687-1	MGE2501382748	11/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
771.241.546-34	JOSE WELLINGTON DE OLIVEIRA
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
127.647.876-34	MARLENE RAIMUNDA CRUZ

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, de NIRE 3130011578-0 e protocolado sob o número 25/248.687-1 em 11/04/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 12661467, em 16/04/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
127.647.876-34	MARLENE RAIMUNDA CRUZ
771.241.546-34	JOSE WELLINGTON DE OLIVEIRA

Belo Horizonte, quarta-feira, 16 de abril de 2025



Documento assinado eletronicamente por Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo, Servidor(a) Público(a), em 16/04/2025, às 16:05 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 25/248.687-1.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

o ato foi deferido pelo decisor singular/turma e cancelado mediante certificado digital pelo(a) Secretário(a)-Geral:

Identificação do(s) Assinante(s)

Nome

MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. quarta-feira, 16 de abril de 2025



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12661467 em 16/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252486871 - 11/04/2025. Efeitos do registro: 16/04/2025. Autenticação: C2714ACCB0503B8BA4629AD9FC4C62D96AE655A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/248.687-1 e o código de segurança 31rr Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 16/16

RELATÓRIO DE ASSINATURAS

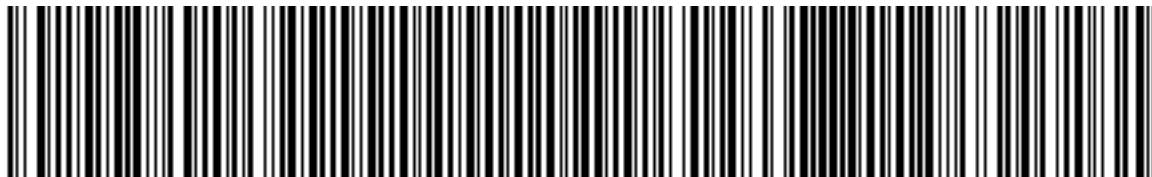
Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=8445a89f-0602-4112-88e1-bc77115ab3f2>

Chave de acesso: 8445a89f-0602-4112-88e1-bc77115ab3f2



Hash do documento

871571e8d1a7426fb7d0f65302e2fc4ff12a45a0347b1e25b44482e587d02fe1

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 18-04-2025, com o(s) seguinte(s) participante(s):

DIÁRIO DO COMÉRCIO EMPRESA JORNALÍSTICA - 17.279.068/0001-54 em 18/04/2025
17:24:56 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: certificado@diariodocomercio.com.br

Geolocalização: Latitude: -19.8709661 Longitude: -43.9770377

IP: 138.122.107.214

Assinatura

Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/266.512-1	MGE2501451534	23/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12687452 em 29/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252665121 - 23/04/2025. Efeitos do registro: 22/04/2025. Autenticação: D09997B787DA9EF2831FFCC9256327292572EB8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/266.512-1 e o código de segurança SohR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINARIA DA
LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A.
CNPJ 19.758.842/0001-35
NIRE 3130011578-0**

REALIZADA EM 22 DE ABRIL DE 2025

Local, data e hora: Na sede social, à Rua Pólos, nº 150, Sala nº 201, CEP 30360-530, na Cidade de Belo Horizonte, Bairro Santa Lucia, às 09:00 horas, no dia 22 de Abril de 2025, reuniram-se, os abaixo assinados:

Presença e Convocação: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas, razão pela qual restaram dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976.

Instalação e composição da mesa: presidindo a mesa, o Sr. Luiz Otávio Fontes Junqueira, com os trabalhos secretariados pelo Sr. Luiz Fernando Lorenci Junqueira.

Publicações: Os documentos que trata do Balanço Patrimonial, Demonstrações Financeiras, Demonstração de Resultado, Fluxo de Caixa da empresa LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A. foram publicados no Diário do Comércio página 8 e no Diário do Comércio Edição Digital página 1, na seguinte data: 18 de Abril de 2025 em ambos os jornais.

Ordem do dia: (i) ata de aprovação do balanço patrimonial e demonstrações Financeiras em 31.12.2024

Deliberações:

(i) Após examinarem e discutirem os assuntos constantes da Ordem do Dia, os acionistas tomaram as seguintes deliberações: a) Aprovaram por unanimidade de votos, o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício social findo 31/12/2024 b) Aprovaram, por unanimidade de votos, a seguinte destinação do resultado do exercício no montante de R\$ 326.151.042,11 (Trezentos e Vinte e Seis Milhões, Cento e Cinquenta e Um Mil, Quarenta e Dois Reais e Onze Centavos) da seguinte forma: R\$ 163.181.353,64 (Cento e Sessenta e Três Milhões, Cento e Oitenta e Um Mil, Trezentos e Cinquenta e Três Reais e Sessenta e Quatro Centavos) à Distribuição de Lucros aos acionistas da Companhia e R\$ 143.065.187,03 (Cento e Quarenta e Três Milhões, Sessenta e Cinco Mil, Cento e Oitenta e Sete Reais e Três Centavos) destinado a Reserva de Lucros.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, depois de lida e conferida, foi aprovada e assinada por todos os presentes, sem quaisquer ressalvas ou restrições.

Presidente: **Sr. LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA**

Secretário: **Sr. LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA**

Acionistas:

**LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA
CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA**

**LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA**



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12687452 em 29/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252665121 - 23/04/2025. Efeitos do registro: 22/04/2025. Autenticação: D09997B787DA9EF2831FFCC9256327292572EB8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/266.512-1 e o código de segurança SohR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/266.512-1	MGE2501451534	23/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12687452 em 29/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252665121 - 23/04/2025. Efeitos do registro: 22/04/2025. Autenticação: D09997B787DA9EF2831FFCC9256327292572EB8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/266.512-1 e o código de segurança SohR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, de NIRE 3130011578-0 e protocolado sob o número 25/266.512-1 em 23/04/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 12687452, em 29/04/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Aloysio de Almeida Figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
303.269.316-00	LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA
074.712.006-42	CRISTIANO LORENCI JUNQUEIRA
487.167.586-68	JUSCELINO ALVARO FERREIRA SILVA
074.713.206-21	LUIZ FERNANDO LORENCI JUNQUEIRA

Belo Horizonte. terça-feira, 29 de abril de 2025



Documento assinado eletronicamente por Aloysio de Almeida Figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 29/04/2025, às 17:48 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 25/266.512-1.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

o ato foi deferido pelo decisor singular/turma e cancelado mediante certificado digital pelo(a) Secretário(a)-Geral:

Identificação do(s) Assinante(s)

Nome

MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. terça-feira, 29 de abril de 2025



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

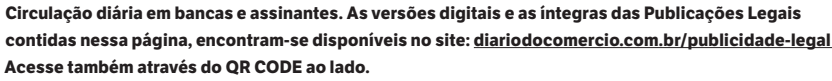
Certifico o registro sob o nº 12687452 em 29/04/2025 da Empresa LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A, Nire 31300115780 e protocolo 252665121 - 23/04/2025. Efeitos do registro: 22/04/2025. Autenticação: D09997B787DA9EF2831FFCC9256327292572EB8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/266.512-1 e o código de segurança SohR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/04/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

% TARIFAÇÃO Tratativas ocorrerão em ciclos de três semanas, com seis países discutindo as questões a cada semana, seguindo um cronograma que se repetirá até o prazo autoimposto de 8 de julho

FOTO: AGÊNCIA BRASIL / ISAC NÓBREGA / PR

Enquanto isso, a União Europeia e outros parceiros comerciais buscam definir seus próprios parâmetros para as conversas, com a UE deixando claro que não negociará mudanças em seu sistema de imposto sobre valor agregado ou subsídios agrícolas. E o Reino Unido procurou retirar qualquer alteração nas suas normas de segurança alimentar ou automotiva, dizendo que essas são decisões de seu governo. **(Esta-
ção Conteúdo)** %



HELICÓPTEROS DO BRASIL S.A.
HELIBRAS
CNPJ/ME nº 20.367.629/0001-81
NIRE 31.300.052/004-14
ERRO

Nas demonstrações financeiras da empresa Helibras, CNPJ 20.367.629/0001-81, publicadas em 23/04/2025 na versão digital do jornal Diário do Comércio, no quadro da nota explicativa "8 - Imposto de renda e contribuição social", na linha "Alíquota nominal corporativa referente ao ano de 2023, onde se lê 34%, leia-se 31%. Itajubá/MG, 26 de abril de 2025.

rou retirar qualquer alteração nas suas normas de segurança alimentar ou automotiva, dizendo que essas são decisões de seu governo. (Estadão Conteúdo)%,

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: de 05 de maio de 2025, às 14h01min (horário de Brasília)
2º LEILÃO: de 06 de maio de 2025, às 14h10min (horário de Brasília)


Alvares Traverso, Leilão Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antônio de Jesus Lins, 1177 - Jardim Escla - Embu das Artes/SP, FAF SABER A nota quanto ao presente EDITAL viram o ato de conhecimento virar, que levará a PÚBLICO o leilão de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Órgão Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010246520, firmado em 23/07/2021, com o(s) Fidejuntar(es) LU YU YU CHENCHING LING LEE, maior/menor, inscrito no CPF nº 016.052.886-08/22.831.686-35, no dia 05 de maio de 2025, a partir das 14h10min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 426.414,42 (Quatrocentos e vinte e seis mil, quatrocentos e quatorze reais e sessenta e dois centavos), o imóvel particularizado sob nº 51.564 do Edital de Leilão de Imóveis de Belo Horizonte MG, sendo substituído pelo Apartamento nº 11, situado na Rua Jornalista Jairo Silva, nº 401, Edifício Iasara, Bairro Cruzeiro (conforme laudo), em Belo Horizonte/MG, respectiva fração ideal de 0,06170 e com direito a 01 vaga no estacionamento coletivo. Cadastro Municipal: 11006084.001 003-6. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Constata conforme R.O.8 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (BRASIL) S.A. imóvel, cupado. Caso não haja licitante em primeira e/ou segunda fase designada o dia 05 de maio de 2025, a partir das 14h01min em 1º leilão, o 2º leilão ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão(s). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOL LEILÕES (www.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar no local, a partir do 2º QUANDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.555,60 (Trezentos e setenta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leilão

SINFERS - SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE FERROLIGAS E DE SILÍCIO METÁLICO NO ESTADO DE MINAS GERAIS

RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL

Por meio deste, informamos que o edital de convocação da Assembleia Geral publicado no Jornal Diário do Comércio, edição do dia 15/04/2025, seção Economia, página 5, carece de correção em relação à data prevista para a realização da Assembleia Geral, a saber: onde se lê "18 de maio de 2025", leia-se "16 de maio de 2025", que é a data correta para a ocorrência da Assembleia Geral. Considerando a retificação ora registrada, ratificamos o texto conforme publicado originalmente, naquilo que não foi objeto de correção.

Alexandre Amaral Carlos Almeida
Presidente



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 12 de maio de 2025, às 14h30min

2º LEILÃO: 14 de maio de 2025, às 14h30min (Horário de Brasília)



Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com inscrição no Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO DE MOVO PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.317/97, artigo 2º e parágrafos, autoriza pelo **Order Liquidation BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.** - CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 001/0091287, firmado em 29/09/2020, com o(s) Fiduciante(s) **LUICMAR ALMEIDA PINTO**, maior, inscrito no CPF nº 216.170.906-20, no dia 12/05/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 998.731,37 (novecentos e noventa e oito mil setecentos e trinta e um reais e trinta e sete centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 1.726 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Governador Valadares/MS, constituído por "Casa residencial unifamiliar, com 02 dormitórios e 1 banheiro, localizada no Bairro Grã-Duquesa, em Governador Valadares/MS, contendo 01 (um) pavimento, com todas as suas instalações, totalizando 174,71m² de área construída (Av. 19) e seu respectivo lote de terreno nº 02, da quadra nº 50, da planta de loteamento do Bairro Grã-Duquesa, na cidade de Governador Valadares/MS, com área total de 300m²", ou seja, 12,00m x 25m com a Rua Paraná/MS, 12,00m de fundos (rua) e 25m de frente (rua) e 44,25/00m de frente (rua) com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, (Av. 17), Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 426.500,00 (quatrocentos e vinte e oito mil e cinco reais e cinquenta centavos)**, com o lote nº 33 e 25,00m de largura com os lotes nºs 01 e 47; **Cadastro Municipal: 04.071.042/001.47**, Venda em arrematação "de corpo" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A. **Imóvel ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a data desde

RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=ccc2e0a6-7468-4a44-a1b7-052d10a15fdb>

Chave de acesso: ccc2e0a6-7468-4a44-a1b7-052d10a15fdb



Hash do documento

57f2db80e47fa33bc3ed1e77400cfeedb4870a3ee744af94e5a1529fc00ff41

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 26-04-2025, com o(s) seguinte(s) participante(s):

DIÁRIO DO COMÉRCIO EMPRESA JORNALÍSTICA - 17.279.068/0001-54 em 26/04/2025
05:01:51 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: certificado@diariodocomercio.com.br

Geolocalização: Latitude: -19.8705152 Longitude: -43.8730752

IP: 179.106.105.219

Assinatura


Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.



LCM Construção e Comércio S/A	
CNPJ 19.758.842/0001-35	
ERRATA	
Em nossas Demonstrações Contábeis findas em 31 de dezembro de 2024, publicadas neste Jornal na data de 18 de abril de 2025 - Diário do Comércio/MG impresso na pág. 08 e na edição digital do mesmo, na Demonstração do Resultado, Onde lê-se:	
DESCRIÇÃO	31/12/2024
RECEITA DE SERVIÇOS - SCP'S	1.378.236.866,11
RECEITA LÍQUIDA	3.057.032.945,28
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCP'S	-1.172.801.725,59
LEIA-SE:	
DESCRIÇÃO	31/12/2024
RECEITA DE SERVIÇOS - SCP'S	1.735.957.460,19
RECEITA LÍQUIDA	3.414.753.539,36
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCP'S	-1.530.522.319,67
Belo Horizonte, 04 de junho de 2025.	
LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA	
Diretor – Presidente	
MARLENE RAIMUNDA CRUZ	
Contadora – CRC MG 27324	

ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A	
CNPJ/MF nº 16.538.043/0001-65 - NIRE: 31300097641	
CISÃO PARCIAL	
Em 14/03/2025, conforme rerratificado em 01/04/2025, os acionistas da ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.538.043/0001-65, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300097641, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, 15º andar, sala 1.001, CEP 30.160-048 ("Sociedade"), aprovaram a cisão parcial e consequente incorporação do acervo líquido cindido da Sociedade, avaliado em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), pela CELATO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.417.239/0001-24, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300011950, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, sala 1.003, CEP 30.160-048 ("Sociedade Incorporadora"), que sucedeu a Sociedade, sem solidariedade, em todos os direitos e obrigações relativos aos bens que compõem o acervo líquido cindido, nos termos do Protocolo e Justificação celebrado e aprovado em 14/03/2025 e rerratificado em 01/04/2025. Como consequência do acervo líquido cindido, os acionistas da Sociedade aprovaram a redução do capital social da Sociedade em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), R\$ 229.993.768,00 (duzentos e vinte e seis milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, quinhenta reais e sessenta e sete centavos). O ato societário que aprovou a cisão parcial foi devidamente registrado na JUCEMG em 27/03/2025, sob o número 25/190.811-9, e o ato que aprovou a rerratificação foi registrado na JUCEMG em 26/05/2025 sob o número 12.762/68-9.	

CELATO INTEGRAÇÃO MULTIMODAL S/A	
CNPJ/MF nº 01.417.239/0001-24 - NIRE: 31300011950	
ABSORÇÃO DE PARTE CINDIDA	
Em 14/03/2025, conforme rerratificado em 01/04/2025, os acionistas da CELATO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.417.239/0001-24, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300011950, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, sala 1.003, CEP 30.160-048 ("Sociedade"), aprovaram a incorporação do acervo líquido cindido da ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 16.538.043/0001-65, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130009764-1, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, 15º andar, sala 1.001, CEP 30.160-048 ("Sociedade Cindida"), avaliado em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), pela Sociedade, que sucedeu a Sociedade Cindida, sem solidariedade, em todos os direitos e obrigações relativos aos bens que compõem o acervo líquido cindido, nos termos do Protocolo e Justificação celebrado e aprovado em 14/03/2025 e rerratificado em 01/04/2025. Como consequência da incorporação do acervo líquido cindido, os acionistas aprovaram o aumento do capital social da Sociedade em R\$ 2.447.002,17 (dois milhões, quatrocentos e quarenta e sete mil, dois reais e dezessete centavos), passando de R\$ 77.288.878,89 (setenta e sete milhões, duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e setenta e oito reais e oitenta e nove centavos), para R\$ 79.735.811,03 (setenta e nove milhões, setecentos e trinta e cinco mil, oitocentos e onze reais e três centavos). O ato societário que aprovou a incorporação do acervo cindido foi devidamente registrado na JUCEMG em 27/03/2025, sob o número 25/190.869-1, e o ato que aprovou a rerratificação foi registrado na JUCEMG em 23/05/2025 sob o número 12.759/95-8.	

	LIASAS DE ALUMÍNIO S/A – LIASA
	CNPJ 17.221.771/0001-01
	EDITAL DE CONVOCAÇÃO
A Diretoria da Ligas de Alumínio S.A – LIASA ("LIASA") convoca os acionistas da Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), a ser realizada no dia 16 de junho de 2025, às 16:00 horas, por videoconferência, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) a autorização para a contratação/renegociação de empréstimo, pela Companhia, no montante de até R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais), junto ao Banco ABC Brasil S.A, formalizados mediante instrumentos específicos, (ii) a autorização para que seja constituída em favor do Banco ABC Brasil S.A garantias sobre recebíveis e (iii) a autorização à Diretoria da Companhia a tomar todas as medidas e praticar todos os atos necessários para assinar todos os documentos necessários à formalização da contratação/renegociação de empréstimo e consequentes garantias, bem como o exercício de todos os seus direitos e cumprimento de todas as suas obrigações a estes relacionadas. ID de acesso à reunião, via Microsoft Teams: ID da Reunião: 232 550 621 110 5. Os sócios deverão enviar solicitação de recebimento de senha de acesso à reunião e eventuais documentos de representação (procurações com firma reconhecida por autenticidade ou assinadas via certificação digital), para o seguinte e-mail: juridico@liasa.com.br até o dia 15 de junho de 2025, às 16:00 horas. A Companhia não poderá ser responsabilizada por problemas decorrentes dos equipamentos de informática ou da conexão à rede mundial de computadores dos sócios, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle. A ata da reunião de sócios será lavrada em forma de sumário das deliberações tomadas; e para todos os fins legais, as reuniões digitais serão consideradas como realizadas na sede da sociedade.	
Pirapora, 04 de junho de 2025.	
(a) Marcos Caram Patrus e (a) Fernando Caram Patrus	

Fique bem informado todo dia

Siga nosso canal no Whatsapp através do link <https://bit.ly/Comunidade-dc> ou pelo qrcode



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 06/06/2025

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicidade Legal no portal do Jornal Diário do Comércio. Acesse também através do link: <https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/06-06-2025-p1/>



Comercialização de veículos registra alta em maio em MG

% SEMINOVOS E USADOS Levantamento é da Fenauto e nas três comparações feitas houve crescimento; no mês passado, elevação foi de 19% frente ao mesmo período de 2024

JULIANA GONTIJO

As vendas de veículos seminovos e usados em Minas Gerais apresentaram resultados positivos em maio deste ano, segundo levantamento da Federação Nacional das Associações dos Revendedores de Veículos Automotores

(Fenauto). As três comparações feitas resultaram em alta.

No acumulado dos cinco primeiros meses de 2025, o incremento foi de 10,2% ante igual período de 2024, o que resultou em 845.611 unidades

comercializadas. Em maio deste ano, as vendas chegaram a 189.701 veículos, crescimento de 19% ante o quinto mês de 2024. Na comparação com abril, a expansão foi de 3,9%.

O presidente da Associação dos Revendedores de Veículos do Estado de Minas Gerais (Assovemg), Glenio Leonardo de Oliveira Júnior, diz que os resultados poderiam ser ainda melhores, se não

fosse a elevada taxa de juros vigente no País.

No mês passado, o Banco Central voltou a aumentar a Selic em 0,5 ponto percentual, chegando a 14,75% ao ano. Foi a sexta alta seguida. “Os juros altos atrapalham o financiamento, pois torna a parcela mais cara e o consumidor avalia se vai caber no bolso. Ainda assim, o setor está crescendo dentro do esperado”, observa.

Oliveira Júnior diz que uma das alternativas para um financiamento com boas taxas é o consumidor contar com um bom score (pontuação) de crédito (avaliação que contempla reflexo de saúde financeira e de um histórico positivo de pagamentos).

O dirigente explica que o preço elevado dos veículos zero quilômetro para a maioria dos consumidores contribui para a migração do consumo para o segmento de seminovos e usados.


Ainda conforme a Fenauto, na divisão por segmentos, todos registraram alta no Estado no acumulado do ano

ante igual intervalo de 2024.

No caso dos automóveis, a alta foi de 8,1% no período. Os comerciais leves computaram elevação de 7,7% e os comerciais pesados tiveram expansão ainda maior: 20,2%. A comercialização das motos cresceu 14,5%. E o segmento outros teve incremento de 23,1%.

Resultado do País - O desempenho nacional também foi positivo, com 6.913.361 veículos vendidos de janeiro a maio deste ano, expansão de 14,3% sobre o mesmo período de 2024. Em maio, a comercialização foi 27,5% maior ante igual mês do exercício passado. A Fenauto observou que, em maio de 2024, aconteceram as enchentes no Rio Grande do Sul, o que comprometeu o resultado de vendas daquele período.

Segundo a entidade que representa os lojistas multimarcas de veículos seminovos e usados no País, o setor teve vendas superiores em 3,5% em maio em relação a abril, totalizando 1.539.923 unidades comercializadas. %

**Sinduscon-MG**
SINDICATO DE CONSUMIDORES

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – SINDUSCON-MG - SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS

Pelo presente Edital, ficam convocados os associados do Sinduscon-MG a se fazerem presentes à Assembleia Geral Ordinária, nos termos do art. 24, IV do Estatuto Social, a ser realizada no dia 09 (nove) de junho de 2025 (2º feira), às 13h, em seu auditório à Rua Marília de Dirceu, 226 – 4º andar, Bairro de Lourdes - Belo Horizonte - MG, em primeira convocação, com maioria legal, ou em segunda convocação, com qualquer número de associados, no mesmo dia e local, às 15h30min, para deliberarem a respeito da seguinte ordem do dia: 1) Exame, discussão e aprovação do balanço Patrimonial do exercício de 2024 e respectivo parecer do Conselho Fiscal. Ressalta-se a importância da presença de diretores das empresas associadas, ou de representantes devidamente credenciados. Belo Horizonte, 06 de junho de 2025. Raphael Rocha Lafetá – Presidente.

**Coren-MG**
CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE MINAS GERAIS

GOVERNO FEDERAL

BRASIL

UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90.005/2025 SRP 90.004/2025

Processo nº 27/2025 - UASG 926188

Objeto: Aquisição de materiais de divulgação institucional para a promoção de eventos técnico-científicos e culturais. Total de Itens: 12. Edital a partir de 06/06/2025 das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h59. Rua da Bahia, 916, 13º andar, Centro, Belo Horizonte-MG ou www.compras.gov.br. Entrega das Propostas a partir de 06/06/2025 às 08h00. Abertura das Propostas: 24/06/2025 às 10h00. Local: www.compras.gov.br Edital nº 90.005/2025 e anexos disponíveis. Horário: Brasília-DF. Jânio Pereira da Silva. Pregoeiro.

**Santander**

EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 16 de junho de 2025, às 14h30min

2º LEILÃO: 18 de junho de 2025, às 14h30min (horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.403.688/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0101019351, firmado em 17/02/2021, com o(s) fiduciante(s) **ARLINDO FRANCISCO ALMEIDA NETO**, maior, inscrito no CPF nº 107.819.656-75 e **ADRIELE PRISCILA DA SILVA**, maior, inscrita no CPF nº 022.088.691-17, (data acima) em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 367.920,26 (trezentos e sessenta e sete mil novecentos e vinte reais e vinte e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 81.872 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG, constituído por Um imóvel situado na cidade de Uberlândia/MG, no Bairro Jardim Patricia II, na Rua José Louzi, nº 230, constituído pelo apartamento nº 104, localizado no 1º pavimento do Edifício Residencial Filipi, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, com 86,5425m² de área privativa, 120,00m² de área de garagem, correspondente à vaga B3, 22,2178m² de área comum, 120,7603m² de área total, 0,0787353 de fração ideal e 85,9859m² de cota do terreno, o qual é designado por lote nº 02-A da quadra nº 54, medindo trinta (30,00) metros de frente para a Rua José Louzi; vinte e cinco (25,00) metros pelo lado direito confrontando com o lote nº 05; pelo lado esquerdo em 03 linhas quebradas de respectivamente dez (10,00) metros + um metro e quarenta (14,00) centímetros confrontando com o lote nº 01-A + dezesseis metros e oitenta e quatro (16,84) centímetros confrontando com os lotes nºs 54 e 53; e vinte e três metros e sessenta e três (23,63) centímetros aos fundos confrontando com o lote nº 50; com a área de 171,15m². Cadastro Municipal nº 00.01.2021.09.15.0002.0004 (R. 07). Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 18/06/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 261.663,37 (duzentos e sessenta e um mil seiscientos e sessenta e três reais e trinta e sete centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24471-RB_3209-09).

**FAEMG SENAR**

JORNALISTA

1 vaga

(VAGA PRAZO DETERMINADO)

Local de Trabalho: **BELO HORIZONTE/MG**

O Serviço Nacional de Aprendizagem Rural - Administração Regional de Minas Gerais - SENAR AR/MG (Senar Minas), torna pública a abertura do processo seletivo para o cargo de **JORNALISTA - PRAZO DETERMINADO - 1 vaga (Belo Horizonte)**, conforme previsto no **Anúncio de Vaga nº 09/2025**. As inscrições deverão ser realizadas através do cadastro de informações no site www.vagasdoagro.org.br, de **06/06/2025 a 12/06/2025**. As informações sobre a vaga, requisitos e etapas do processo seletivo estão disponíveis no site vagas do Agro e no link: <http://www.sistemafamg.org.br/noticias/portunidades-de-trabalho>.

LCM Construção e Comércio S/A

CNPJ 19.758.842/0001-35

ERRATA

Em nossas Demonstrações Contábeis findas em 31 de dezembro de 2024, publicadas neste Jornal na data de 18 de abril de 2025 - Diário do Comércio/MG impresso na pág. 08 e na edição digital do mesmo, na Demonstração do Resultado, **Onde lê-se:**

	31/12/2024
DESCRIÇÃO	
RECEITA DE SERVIÇOS - SCPS	1.378.236.828,11
RECEITA LÍQUIDA	3.057.032.945,28
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCPS	-1.172.801.725,59

LEIA-SE:

	31/12/2024
DESCRIÇÃO	
RECEITA DE SERVIÇOS - SCPS	1.735.957.460,19
RECEITA LÍQUIDA	3.414.753.539,36
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS - SCPS	-1.530.522.319,67

Belo Horizonte, 04 de junho de 2025.

LUIZ OTÁVIO FONTES JUNQUEIRA
Diretor - Presidente

MARLENE RAINDA CRUZ
Controladora - CRC MG 27324

SINDICATO DO COMÉRCIO DE ARAXÁ - ASSOCIAÇÃO DE VAREJISTAS DE ARAXÁ - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações vigentes, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 09 de junho de 2025, às 11h (onze horas), em sua sede localizada na rua Deputado Lourenço de Andrade, nº 222 – Centro – Passos/MG, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Examinar, discutir e deliberar sobre o Relatório e Contas da Diretoria relativos ao exercício financeiro encerrado em 31 de dezembro de 2024. Caso não haja comparecimento legal, a Assembleia será instalada em segunda convocação às 11h30 (onze horas e trinta minutos) do mesmo dia e no mesmo local com qualquer número de convocados presentes. Passos, 06 de junho de 2025. **Gilson Ribeiro Madureira** – Presidente.

SINDICATO DO COMÉRCIO DE ARAXÁ - Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações aplicáveis, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 16 de junho de 2025, às 18h30 (dezoito horas e trinta minutos), em sua sede localizada na Rua Doutor Edmar Cunha, nº 260, Vila Santa Terezinha – Araxá/MG, para tratar da seguinte Ordem-do-Dia: a) Examinar, discutir e deliberar sobre o Relatório e Contas da Diretoria relativos ao exercício financeiro encerrado em 31 de dezembro de 2024. b) Examinar, discutir e deliberar sobre a homologação de atos da Diretoria. c) Assuntos Gerais. Caso não haja comparecimento legal, referida Assembleia será instalada em segunda convocação, às 19h (dezenove horas), do mesmo dia e no mesmo local com qualquer número de convocados presentes. Araxá, 6 de junho de 2025. **Rodrigo Natal Rocha**, Presidente.

**FRANCO LEILÕES**

LEILÃO DE IMÓVEL


Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Bairro Estoril - Belo Horizonte - Minas Gerais - 31049-080 - BVMG

ONLINE

1º LEILÃO: 17/07/2025 - 10:00h - 2º LEILÃO: 18/07/2025 - 10:00h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Mello Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32, levará a **LEILÃO** de modo on-line o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL:** Apto. 104, do Residencial Emaus, situado à Rua Itaipua, nº 447, Belo Horizonte/MG, com área real privativa de 75,88m², sendo área real privativa descoberta de 5,88m², área real total privativa exclusiva de 81,76m², área real de garagem de 21,60m² correspondente à 02 vagas de garagem 23 e 26, área real comum de 35,91m² e área real total de construção de 139,27m², com fração ideal de 0,075820 do terreno ocupado pelos lotes 05 e 06, quadra nº 115 da Sexta Seção Suburbana. Imóvel objeto da Matrícula nº 95.321 do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, em razão da data pela Lei nº 14.711/2023. **DADOS DO LEILÃO:** 1º Leilão: dia 17/07/2025, às 10:00 horas, e 2º Leilão dia 18/07/2025, às 10:00 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIÁRIOS:** MÁRCIO QUINTINO MAGALHÃES, brasileiro, engenheiro, nascido em 05/07/1965, C.T. 03636397468 DETRAN/MG, CPF: 678.047.306-59 e ADRIANA MIRANDA SANTOS, brasileira, professora, nascida em 14/10/1966, C.T. MG 3.463.758 SSP/MG, CPF: 666.638.226-91, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Itaipua, nº 447, Bairro Floresita, Belo Horizonte/MG, CEP: 31110-070. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ/00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendendo a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:** **RES-1º Leilão: R\$ 1.168.228,14 (um milhão, cento e sessenta e oito mil, duzentos e vinte e oito reais e quatrocentos e trinta e seis centavos)** e **2º Leilão: R\$ 2.146.116,58 (dois milhões, cento e quarenta e seis mil, cento e dezesseis reais e cinquenta e oito centavos)**, calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97, com a redução dada pela Lei nº 14.711/2023. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na arrematação do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, com a redução dada pela Lei nº 14.711/2023. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção “Habilitar-se”, com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redução dada pela Lei nº 14.711/2023, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O(s) interessado(s) deverá(ão), sob pena de desfazimento do negócio: (i) estar com seu CPF/CNPJ em situação regular junto à Receita Federal do Brasil; (ii) não possuir restrições de crédito; (iii) ter conhecimento e observar os ditames da Lei nº 9.613/1998, que dispõe sobre os crimes de “lavagem” ou ocultação de bens, direitos e valores, bem como dos normativos do Banco Central do Brasil que tratam do assunto, existindo em seu nome qualquer restrição relativa à matéria. O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, com a redução dada pela Lei nº 14.711/2023. O(s) imóvel(s) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmente, em caráter “ad corpus”, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acas necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. A concretização da Arrematação será exclusivamente via **Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação.** O arrematante será responsável por realizar a **devida due diligence** no imóvel de seu interesse para obter informações sobre **eventuais ações, ainda que não descritas neste edital**. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A **mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, sob pena de anulação do lance, bem como de arrecação do preço, bem como do depósito do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrependimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida do(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br, Belo Horizonte/MG, 02/06/2025.

**LIASA**

LIGAS DE ALUMÍNIO S/A – LIASA

CNPJ 17.221.771/0001-01

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria das Ligas de Alumínio S.A. – LIASA (“LIASA”) convoca os acionistas da Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), a ser realizada no dia 16 de junho de 2025, às 16:00 horas, por videoconferência, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) a autorização para a contratação/renegociação de empréstimo, pela Companhia, no montante de até R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais), junto ao Banco ABC Brasil S.A., formalizados mediante instrumentos específicos; (ii) a autorização para que seja constituída em favor do Banco ABC Brasil S.A. garantias sobre recebíveis e (iii) a autorização à Diretoria da Companhia a tomar todas as medidas e praticar todos os atos necessários para assinar todos os documentos necessários à formalização da contratação/renegociação de empréstimo e consequentes garantias, bem como o exercício de todos os seus direitos e cumprimento de todas as suas obrigações a estes relacionados. ID de acesso à reunião, via Microsoft Teams: ID da Reunião: 232.550.621.110.5. Os sócios deverão enviar solicitação de recebimento de senha de acesso à reunião e eventuais documentos de representação (procurações) com firma reconhecida por autenticidade ou assinadas via certificação digital), para o seguinte e-mail: juridico@liasa.com.br até o dia 15 de junho de 2025, às 16:00 horas. A Companhia não poderá ser responsabilizada por problemas decorrentes dos equipamentos de informática ou da conexão à rede mundial de computadores dos sócios, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle. A ata da reunião de sócios será lavrada em forma de sumário das deliberações tomadas; e para todos os fins legais, as reuniões digitais serão consideradas como realizadas na sede da sociedade.

Pirapora, 04 de junho de 2025.

(a) Marcos Caram Patrús e (a) Fernando Caram Patrús

JOSÉ PATRUS PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ-MF 25.321.779/0001-78

CONVOCAÇÃO

Ficam os Sócios Quotistas da José Patrus Participações Ltda. convocados para Reunião de Quotistas, a ser realizada por videoconferência, (a) em primeira convocação, às 15:30h (quinze horas e trinta minutos) do dia 16 (dezesseis) de junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco) e, sendo o caso, (b) em segunda convocação, às 15:30h (quinze horas e trinta minutos) do dia 23 (vinte e três) de junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco) para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: Deliberação sobre a autorização, por prazo determinado, para prestação de garantias/aval, em favor das Ligas de Alumínio S/A – LIASA, em todas as modalidades de contratos de crédito, incluindo operações de swap, câmbios e demais documentos necessários, inclusive títulos de crédito, como também em negociação destes, celebrados ou a serem celebrados com Banco ABC Brasil S.A. ID de acesso à reunião, via Microsoft Teams: ID da Reunião: 243.041.983.767.4. Os quotistas deverão enviar solicitação de recebimento de senha de acesso à reunião e eventuais documentos de representação (procurações) com firma reconhecida por autenticidade ou assinadas via certificação digital), para o seguinte e-mail: juridico@liasa.com.br até o dia 15 de junho de 2025, às 15:30 horas. A sociedade não poderá ser responsabilizada por problemas decorrentes das informações de informática ou da conexão à rede mundial de computadores dos quotistas, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle. A ata da reunião de quotistas será lavrada em forma de sumário das deliberações tomadas; e para todos os fins legais, as reuniões digitais serão consideradas como realizadas na sede da sociedade.

Belo Horizonte, 04 de junho de 2025.

(a) Marcos Caram Patrús e (a) Fernando Caram Patrús

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE REDUTO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2025

Torna pública a abertura, Pregão Eletrônico nº 001/2025; Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de ferramentas, produtos, materiais e equipamentos de segurança comuns e necessários para execução dos serviços de rotina do SAAE. Início da sessão pública: às 09:00 horas do dia 26/06/2025, através da plataforma www.licitatdigital.com.br. O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Site: www.saaereduto.mg.gov.br. Informações pelo Tel.: (33) 9 8401-0058, no horário de 13h00min às 17h00min ou pelo e-mail: licitacao@reduto.mg.gov.br, ou pessoalmente na sede SAAE de. Reduto/MG, 06 de junho de 2025, Gilmar Benevides da Silva – Agente de Contratação.

ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A
CISÃO PARCIAL
Em 14/03/2025, conforme rerratificado em 01/04/2025, os acionistas da ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A , sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.538.043/0001-65, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300097641, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, 15º andar, sala 1.001, CEP 30.160-048 (‘‘Sociedade’’), aprovaram a cisão parcial e consequente incorporação do acervo líquido cindido da Sociedade, avaliado em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), pela CELATO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A , sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.417.239/0001-24, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300011950, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, sala 1.003, CEP 30.160-048 (‘‘Sociedade’’), que sucedeu a Sociedade, sem solidariedade, em todos os direitos e obrigações relativos aos bens que compõem o acervo líquido cindido, nos termos do Protocolo e Justificação celebrado e aprovado em 14/03/2025 e rerratificado em 01/04/2025. Como consequência da incorporação do acervo líquido cindido, os acionistas aprovaram o aumento do capital social da Sociedade em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), R\$ 229.993.768,00 (duzentos e vinte e nove milhões, novecentos e noventa e três mil setecentos e sessenta e oito reais) para R\$ 226.498.050,67 (duzentos e vinte e seis milhões, quatrocentos e noventa e três mil, cinquenta reais e sessenta e sete centavos). O ato societário que aprovou a cisão parcial foi devidamente registrado na JUCEMG em 27/03/2025, sob o número 25/190.869-1, e o ato que aprovou a rerratificação foi registrado na JUCEMG em 26/05/2025 sob o número 12.762/68-9.

CELATO INTEGRAÇÃO MULTIMODAL S/A
ABSORÇÃO DE PARTE CINDIDA
Em 14/03/2025, conforme rerratificado em 01/04/2025, os acionistas da CELATO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A , sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.417.239/0001-24, registrada na JUCEMG sob o NIRE 31300011950, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, sala 1.003, CEP 30.160-048 (‘‘Sociedade’’), aprovaram a incorporação do acervo líquido cindido da ESTRELA COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S/A , sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 16.538.043/0001-65, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130009764-1, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Rio de Janeiro, nº 2.735, 15º andar, sala 1.001, CEP 30.160-048 (‘‘Sociedade Cindida’’), avaliado em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), pela Sociedade , que sucedeu a Sociedade Cindida, sem solidariedade, em todos os direitos e obrigações relativos aos bens que compõem o acervo líquido cindido, nos termos do Protocolo e Justificação celebrado e aprovado em 14/03/2025 e rerratificado em 01/04/2025. Como consequência da incorporação do acervo líquido cindido, os acionistas aprovaram o aumento do capital social da Sociedade em R\$ 3.495.717,33 (três milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, setecentos e dezessete reais, e trinta e três centavos), passando de R\$ 77.288.878,89 (setenta e sete milhões, duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e setenta e oito reais e oitenta e nove centavos), para R\$ 79.735.811,03 (setenta e nove milhões, setecentos e trinta e cinco mil, oitocentos e onze reais e sete centavos). O ato societário que aprovou a incorporação do acervo cindido foi devidamente registrado na JUCEMG em 27/03/2025, sob o número 25/190.869-1, e o ato que aprovou a rerratificação foi registrado na JUCEMG em 23/05/2025 sob o número 12.759/95-8.

RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=b1ee2806-fa70-4d44-9187-4f40fd10309d>

Chave de acesso: b1ee2806-fa70-4d44-9187-4f40fd10309d



Hash do documento

9b74d3b26d926c2aee414824cc2dda28577c2a80f68f21f034078ef3ff53584b

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 06-06-2025, com o(s) seguinte(s) participante(s):

DIÁRIO DO COMÉRCIO EMPRESA JORNALÍSTICA - 17.279.068/0001-54 em 06/06/2025
08:54:20 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: certificado@diariodocomercio.com.br

Geolocalização: Latitude: -19.8986013 Longitude: -43.9615917

IP: 186.248.223.2

Assinatura

Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.

